



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ

ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ

Ταχ. Δ/ση: ΕΛ.ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ (ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ) 25 - 27

ΑΘΗΝΑ, 10564

Πληροφορίες: ΙΩΑΝΝΑ ΠΑΠΑΚΩΣΤΑ

Τηλ.: 210 3338963

Email: i.papakosta@minfin.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Προς: Αποδέκτες Πίνακα Διανομής

ΘΕΜΑ: 1η Τροποποίηση απόφασης ένταξης του Έργου «Πρόγραμμα ενεργειακής αναβάθμισης Αναβαθμίζω το σπίτι μου» (Κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5225566) της Δράσης με ID 16401 «Πρόγραμμα ενεργειακής αναβάθμισης Αναβαθμίζω το σπίτι μου» στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.»

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Κανονισμό (ΕΕ, Ευρατόμ) 2018/1046 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 18ης Ιουλίου 2018 σχετικά με τους δημοσιονομικούς κανόνες που εφαρμόζονται στον γενικό προϋπολογισμό της Ένωσης, την τροποποίηση των κανονισμών (ΕΕ) αριθ. 1296/2013, (ΕΕ) αριθ. 1301/2013, (ΕΕ) αριθ. 1303/2013, (ΕΕ) αριθ. 1304/2013, (ΕΕ) αριθ. 1309/2013, (ΕΕ) αριθ. 1316/2013, (ΕΕ) αριθ. 223/2014, (ΕΕ) αριθ. 283/2014 και της απόφασης αριθ. 541/2014/ΕΕ και για την κατάργηση του κανονισμού (ΕΕ, Ευρατόμ) αριθ. 966/2012 (L 193/1).
2. Τον Κανονισμό (ΕΕ) 2021/240 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 10ης Φεβρουαρίου 2021 για τη θέσπιση Μέσου Τεχνικής Υποστήριξης (L 57/1).
3. Τον Κανονισμό (ΕΕ) 2021/241 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 12ης Φεβρουαρίου 2021 για τη θέσπιση του μηχανισμού ανάκαμψης και ανθεκτικότητας (L 57/17).
4. Τον Κανονισμό (ΕΕ) 2022/576 του Συμβουλίου της 8ης Απριλίου 2022 για την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 833/2014 σχετικά με περιοριστικά μέτρα λόγω ενεργειών της Ρωσίας που αποσταθεροποιούν την κατάσταση στην Ουκρανία.
5. Την από 13 Ιουλίου 2021 εκτελεστική απόφαση του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την

έγκριση της αξιολόγησης του Σ.Α.Α. για την Ελλάδα (ST 10152/21, ST 10152/21 ADD 1).

6. Την από 7 Δεκεμβρίου 2023 εκτελεστική απόφαση του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την έγκριση της αξιολόγησης του σχεδίου ανάκαμψης και ανθεκτικότητας για την Ελλάδα (ST 15831/1/23 REV 1, ST 15831/23 ADD 1 REV 1).

7. Την από 9 Ιουλίου 2024 εκτελεστική απόφαση του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την έγκριση της στοχευμένης αναθεώρησης (targeted revision) του ΕΣΑΑ για την Ελλάδα (ST 11858/24, ADD 1).

8. Την από 21 Ιανουαρίου 2025 εκτελεστική απόφαση του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την έγκριση της στοχευμένης αναθεώρησης (targeted revision) του ΕΣΑΑ για την Ελλάδα (ST 17055/24, ADD 1).

9. Την από 22 Ιουλίου 2025 εκτελεστική απόφαση του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την έγκριση της αναθεώρησης του ΕΣΑΑ για την Ελλάδα (ST 11101/25, ADD 1).

10. Την από 12 Δεκεμβρίου 2025 εκτελεστική απόφαση του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την έγκριση της αναθεώρησης του ΕΣΑΑ για την Ελλάδα (ST 15754/25, ADD 1).

11. Την από 23 Ιουλίου 2026 πρόταση για τροποποίηση της εκτελεστικής απόφασης του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την έγκριση της αναθεώρησης του ΕΣΑΑ για την Ελλάδα (COM(2026)412 final).

12. Την από 21 Δεκεμβρίου 2021 Συμφωνία Επιχειρησιακών Ρυθμίσεων C (2021) 9754, όπως ισχύει.

13. Τον ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), όπως ισχύει.

14. Το ν. 4622/2019 «Επιτελικό κράτος: Οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

15. Τα άρθρα 270 έως και 281 του ν. 4738/2020 «Ρύθμιση οφειλών και παροχή δεύτερης ευκαιρίας και άλλες διατάξεις» (Α' 207) και ιδίως το άρθρο 271 για την σύσταση στο Υπουργείο Οικονομικών της αυτοτελούς Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

16. Τον ν. 4822/2021 «Κύρωση της Σύμβασης Χρηματοδότησης μεταξύ της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και της Ελληνικής Δημοκρατίας, της Δανειακής Σύμβασης μεταξύ της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και της Ελληνικής Δημοκρατίας και των Παραρτημάτων τους και άλλες διατάξεις για το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας» (Α' 135).

17. Τον ν. 5101/2024 «Κύρωση του Προσαρτήματος στη Σύμβαση Χρηματοδότησης του Μηχανισμού Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας μεταξύ της Ευρωπαϊκής Ένωσης, εκπροσωπούμενης από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, και της Ελληνικής Δημοκρατίας και του παραρτήματός του και του Προσαρτήματος στη Δανειακή Σύμβαση του Μηχανισμού Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας μεταξύ της Ευρωπαϊκής Ένωσης, εκπροσωπούμενης από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, και της Ελληνικής Δημοκρατίας και των παραρτημάτων του» (Α' 53).

18. Το ν. 5140/2024 «Νέο Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων και συμπληρωματικές διατάξεις» (Α' 154).

19. Το άρθρο 90 του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (Α' 98).

20. Το π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).

21. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών – Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).

22. Το π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).

23. Το π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών -

Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις» (Α' 139).

24. Το π.δ. 32/2024 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 91).

25. Το π.δ. 27/2025 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτή Υπουργού, Υφυπουργών και Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης» (Α' 44).

26. Την υπό στοιχεία Υ21/22.12.2025 απόφαση του Πρωθυπουργού "Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Νικόλαο Παπαθανάση" (Β' 7190).

27. Την υπ' αρ. πρωτ. 2021/0159/17.06.2021 Πρόταση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής για την Εκτελεστική Απόφαση του Συμβουλίου για την έγκριση της αξιολόγησης του Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας της Ελλάδας (στο εξής το «Σ.Α.Α.»).

28. Την υπ' αρ. πρωτ. 119126 ΕΞ 2021/28.09.2021 (Β' 4498) υπουργική απόφαση «Σύστημα Διαχείρισης και Ελέγχου των Δράσεων και των έργων του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

29. Την υπ' αρ. πρωτ. 120141 ΕΞ 2021/30.09.2021 (ΑΔΑ: 6ΝΕ3Η-ΨΘ0) απόφαση του Διοικητή της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης περί Έγκρισης του Εγχειριδίου Διαδικασιών του Συστήματος Διαχείρισης και Ελέγχου του Ταμείου Ανάκαμψης, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

30. Την υπ' αρ. πρωτ. 125057 ΕΞ 2026/31.07.2026 (ΥΟΔΔ' 1207) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών «Ανανέωση της θητείας του Διοικητή της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης».

31. Την υπ' αριθ. 18871 ΕΞ 2025/03.02.2025 (ΑΔΑ: 6ΖΗΩΗ-ΥΧ1) απόφαση ένταξης του Έργου «Πρόγραμμα ενεργειακής αναβάθμισης Αναβαθμίζω το σπίτι μου» (Κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5225566) της Δράσης με ID 16401 «Πρόγραμμα ενεργειακής αναβάθμισης Αναβαθμίζω το σπίτι μου» στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

32. Το υπ' αρ. πρωτ. 127990 ΕΞ 2026/28-07-2026 αίτημα τροποποίησης συνοδευόμενο από το τροποποιημένο ΤΔΕ του Έργου ««Πρόγραμμα ενεργειακής αναβάθμισης Αναβαθμίζω το σπίτι μου» (Κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5225566) το οποίο υπεβλήθη μέσω του ΟΠΣ ΤΑ στις 05.08.2026.

33. Τη θετική αξιολόγηση της ΕΥΣΤΑ επί του αιτήματος τροποποίησης της απόφασης ένταξης του Έργου, όπως αυτή καταγράφεται στο Έντυπο Δ1_Ε10 Λίστα Εξέτασης Αιτήματος Τροποποίησης Απόφασης Ένταξης του Εγχειριδίου Διαδικασιών της ΕΥΣΤΑ.

Αποφασίζει

Την 1η Τροποποίηση απόφασης ένταξης του Έργου «Πρόγραμμα ενεργειακής αναβάθμισης Αναβαθμίζω το σπίτι μου» (Κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5225566) της Δράσης με ID 16401 «Πρόγραμμα ενεργειακής αναβάθμισης Αναβαθμίζω το σπίτι μου» στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, το οποίο χρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση – NextGeneration EU, ως προς :

- Την τροποποίηση του οικονομικού και του φυσικού αντικείμενου του έργου. Ο συνολικός προϋπολογισμός του Έργου μειώνεται από το ποσό των 300.000.000,00 ευρώ στο ποσό των 62.000.000,00 ευρώ, σύμφωνα με την από 23 Ιουλίου 2026 πρόταση για τροποποίηση της εκτελεστικής

απόφασης του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την έγκριση της αναθεώρησης του ΕΣΑΑ για την Ελλάδα (COM(2026)412 final).

- Την τροποποίηση του στόχου 376 και του οροσήμου 377 και αφαίρεση του στόχου 375.
- Την μετάθεση της ημερομηνίας λήξης του έργου στις 31.08.2026

A. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

Πυλώνας Ανάκαμψης (Pillar)	Απασχόληση, Δεξιότητες, Κοινωνική Συνοχή
Άξονας (Component)	3.4 - Αύξηση της πρόσβασης σε αποτελεσματικές και χωρίς αποκλεισμούς κοινωνικές πολιτικές
Τίτλος Δράσης (Measure)	16401 - Πρόγραμμα ενεργειακής αναβάθμισης «Αναβαθμίζω το σπίτι μου»
Υπουργείο Ευθύνης	1010900-ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Φορέας Υλοποίησης	1090220-ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ
Φορέας Χρηματοδότησης	1090220-ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ
Ημερομηνία Έναρξης Έργου	20/12/2024
Ημερομηνία Λήξης Έργου	31/08/2026

B. ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ

Ο προϋπολογισμός του Έργου είναι 62.000.000,00 €.

Γ. ΟΡΟΣΗΜΑ/ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Με βάση την από 13 Ιουλίου 2021 Εκτελεστική Απόφαση του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την έγκριση της αξιολόγησης του εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (ST 10152/21, ST 10152/21 ADD 1) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει καθώς και σύμφωνα με την από 23 Ιουλίου 2026 πρόταση για τροποποίηση της εκτελεστικής απόφασης του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την έγκριση της αναθεώρησης του ΕΣΑΑ για την Ελλάδα (COM(2026)412 final), τα Ορόσημα, Στόχοι και Επιχειρησιακές Ρυθμίσεις του αναφερόμενου στην παρούσα Έργου είναι τα ακόλουθα:

ΑΞΟΝΑΣ (COMPONENT):	1.2 - Ενεργειακή αναβάθμιση του κτιριακού αποθέματος της χώρας και χωροταξική μεταρρύθμιση				
ΔΡΑΣΗ (MEASURE):	16401 - Πρόγραμμα ενεργειακής αναβάθμισης "Αναβαθμίζω το σπίτι μου"				
ΣΧΕΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ:	Επένδυση	ΕΙΔΟΣ:	Πληρωμής	ΤΥΠΟΣ:	Ορόσημο ΤΑ
ΚΩΔΙΚΟΣ:	EL-C[1,2]- I[16401]- M[374]	ΟΝΟΜΑΣΙΑ:	Αναβαθμίζω το σπίτι μου - Συμφωνία υλοποίησης μεταξύ της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας και του Υπουργείου Οικονομικών		
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:	Έναρξη ισχύος της συμφωνίας υλοποίησης.				
ΠΟΙΟΤΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ: (για τα ΟΡΟΣΗΜΑ)		ΠΟΣΟΤΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ: (για τους ΣΤΟΧΟΥΣ)			ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΚΠΛΗΡΩΣΗΣ:
		Μονάδα Μέτρησης	Τιμή Βάσης	Τιμή Στόχου	ΤΡΙΜΗΝΟ/ΕΤΟΣ
Έναρξη ισχύος της συμφωνίας υλοποίησης		Δεν εφαρμόζεται			4/2024

ΑΞΟΝΑΣ (COMPONENT):	1.2 - Ενεργειακή αναβάθμιση του κτιριακού αποθέματος της χώρας και χωροταξική μεταρρύθμιση					
ΔΡΑΣΗ (MEASURE):	16401 - Πρόγραμμα ενεργειακής αναβάθμισης "Αναβαθμίζω το σπίτι μου"					
ΣΧΕΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ:	Επένδυση	ΕΙΔΟΣ:	Πληρωμής	ΤΥΠΟΣ:	Στόχοι ΤΑ	
ΚΩΔΙΚΟΣ:	EL-C[1,2]-I[16401]-T[376]	ΟΝΟΜΑΣΙΑ:	Αναβαθμίζω το σπίτι μου — Νομικές συμφωνίες που υπογράφηκαν με τους τελικούς δικαιούχους — 100 %			
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:	Οι ενδιάμεσοι χρηματοπιστωτικοί οργανισμοί έχουν συνάψει νομικές συμφωνίες χρηματοδότησης με τελικούς δικαιούχους οι οποίες καλύπτουν το ποσό που απαιτείται για τη χρήση του 100 % της επένδυσης του ΜΑΑ στη διευκόλυνση (συμπεριλαμβανομένης της αμοιβής διαχείρισης). Τουλάχιστον το 40 % της χρηματοδότησης αυτής συμβάλλει στην επίτευξη των στόχων για το κλίμα με βάση τη μεθοδολογία του παραρτήματος VI του κανονισμού ΜΑΑ.					
ΠΟΙΟΤΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ: (για τα ΟΡΟΣΗΜΑ)			ΠΟΣΟΤΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ: (για τους ΣΤΟΧΟΥΣ)			ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΚΠΛΗΡΩΣΗΣ:
			Μονάδα Μέτρησης	Τιμή Βάσης	Τιμή Στόχου	ΤΡΙΜΗΝΟ/ΕΤΟΣ
			Ποσοστό (%)	0,00	100,00	1/2026

ΑΞΟΝΑΣ (COMPONENT):	1.2 - Ενεργειακή αναβάθμιση του κτιριακού αποθέματος της χώρας και χωροταξική μεταρρύθμιση					
ΔΡΑΣΗ (MEASURE):	16401 - Πρόγραμμα ενεργειακής αναβάθμισης "Αναβαθμίζω το σπίτι μου"					
ΣΧΕΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ:	Επένδυση	ΕΙΔΟΣ:	Πληρωμής	ΤΥΠΟΣ:	Ορόσημο ΤΑ	
ΚΩΔΙΚΟΣ:	EL-C[1,2]-I[16401]-M[377]	ΟΝΟΜΑΣΙΑ:	Αναβαθμίζω το σπίτι μου — Το Υπουργείο Οικονομικών έχει ολοκληρώσει την επένδυση			
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:	Η Ελλάδα θα μεταβιβάσει 62 000 000 EUR στην Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα για τη πρόγραμμα.					
ΠΟΙΟΤΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ: (για τα ΟΡΟΣΗΜΑ)			ΠΟΣΟΤΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ: (για τους ΣΤΟΧΟΥΣ)			ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΚΠΛΗΡΩΣΗΣ:
			Μονάδα Μέτρησης	Τιμή Βάσης	Τιμή Στόχου	ΤΡΙΜΗΝΟ/ΕΤΟΣ
Πιστοποιητικό μεταβίβασης			Δεν εφαρμόζεται			1/2026

Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αριθ. 18871 ΕΞ 2025/03.02.2025 (ΑΔΑ: 6ΖΗΩΗ-ΥΧ1) απόφαση ένταξης του Έργου «Πρόγραμμα ενεργειακής αναβάθμισης Αναβαθμίζω το σπίτι μου» (Κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5225566) της Δράσης με ID 16401 «Πρόγραμμα ενεργειακής αναβάθμισης Αναβαθμίζω το σπίτι μου» στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΗΣ

Παραρτήματα

Παράρτημα: ΤΔΕ (επισυνάπτεται)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

Αποδέκτες προς Ενέργεια:

1. ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ

Γενική Διεύθυνση Συντονισμού Δράσεων Δανειακής Στήριξης (ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ – ΦΟΡΕΑΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ)

μέσω email (rrfasupport@minfin.gr , p.zacharia@minfin.gr)

2. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Γραφείο Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών (ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΥΘΥΝΗΣ)

μέσω email : gramm.min.alt@minfin.gr

3. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Γεν. Δ/ση Δημοσίων Επενδύσεων, Δ/ση Δημοσίων Επενδύσεων (μέσω email: pde@minfin.gr , pde.protokollo@minfin.gr , k.balomenou@minfin.gr)

Αποδέκτες προς Κοινοποίηση:

1. Γενική Γραμματεία Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων και Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης (ΠΔΕ & ΕΠΑ), gensec.pde@minfin.gr

2. Γενική Διεύθυνση Δημοσίων Επενδύσεων, gdde@minfin.gr

Αποδέκτες Εσωτερικής Διανομής

1. Γραφείο Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών

2. Ειδική Υπηρεσία Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ: ΤΔΕ

ΤΜΗΜΑ Α: ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΈΡΓΟΥ

ΠΥΛΩΝΑΣ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ (PILLAR):	Πράσινη Μετάβαση
ΑΞΟΝΑΣ (COMPONENT):	1.2 - Ενεργειακή αναβάθμιση του κτιριακού αποθέματος της χώρας και χωροταξική μεταρρύθμιση
ΔΡΑΣΗ (MEASURE):	16401 - Πρόγραμμα ενεργειακής αναβάθμισης "Αναβαθμίζω το σπίτι μου"
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΡΑΣΗΣ (MEASURE) ΣΤΟ ΤΑ:	62.000.000,00

ΚΩΔ. ΕΡΓΟΥ / MIS (ΟΠΣ):	5225566
ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ (SUBPROJECT) ΣΤΟ ΕΣΑΑ:	Πρόγραμμα ενεργειακής αναβάθμισης «Αναβαθμίζω το σπίτι μου»
ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ (στα αγγλικά):	Energy Upgrade Programme "Upgrade My Home"
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΝΤΑΞΗΣ ΕΡΓΟΥ ΣΤΟ ΤΑ:	03/02/2025
ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΟΥ:	Επένδυση
ΤΥΠΟΣ ΕΡΓΟΥ:	πλην Κρατικής Ενίσχυσης
ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ ΣΕ ΤΡΙΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ:	
ΤΟ ΕΡΓΟ ΥΛΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΜΕ ΤΗ ΜΟΡΦΗ ΣΔΙΤ;	ΟΧΙ
ΤΟ ΕΡΓΟ ΑΦΟΡΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟ ΜΕΣΟ;	ΝΑΙ
ΕΙΔΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟΥ ΜΕΣΟΥ:	ΔΑΝΕΙΑ

ΤΜΗΜΑ Β: ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ-ΧΡΟΝΙΚΟΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ

(με αναφορά στα βασικά τεχνικά, λειτουργικά και λοιπά χαρακτηριστικά αυτού)

Το μέτρο αυτό συνίσταται σε δημόσια επένδυση στη διευκόλυνση «Αναβαθμίζω το σπίτι μου», με στόχο να δοθούν κίνητρα για ιδιωτικές επενδύσεις και να βελτιωθεί η πρόσβαση σε χρηματοδότηση στον ελληνικό στεγαστικό τομέα. Η διευκόλυνση λειτουργεί παρέχοντας δάνεια απευθείας στον ιδιωτικό τομέα. Με βάση την επένδυση του ΜΑΑ, η διευκόλυνση «Αναβαθμίζω το σπίτι μου» αποσκοπεί αρχικά στην παροχή χρηματοδότησης ύψους τουλάχιστον 62 εκατ. EUR. Η διευκόλυνση «Αναβαθμίζω το σπίτι μου» τελεί υπό τη διαχείριση της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας ως εταιρού υλοποίησης. Η διευκόλυνση περιλαμβάνει την ακόλουθη σειρά προϊόντων:

- Η Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα επιλέγει τις εμπορικές τράπεζες που θα συμμετέχουν στη διευκόλυνση ως ενδιάμεσοι χρηματοπιστωτικοί οργανισμοί με ανοικτό, διαφανή και αμερόληπτο τρόπο, μέσω ανοικτής πρόσκλησης. Οι εμπορικές τράπεζες συγχρηματοδοτούν τα δάνεια για ανακαινίσεις ενεργειακής απόδοσης που εκδίδονται στο πλαίσιο της διευκόλυνσης. Τα δάνεια αυτά θα χορηγούνται σε ιδιώτες για ενεργειακές αναβαθμίσεις στις κύριες ή μη μισθωμένες δευτερεύουσες κατοικίες τους. Η δανειακή δομή προβλέπει 75 % άτοκη χρηματοδότηση από τη διευκόλυνση «Αναβαθμίζω το σπίτι μου» και 25 % χρηματοδότηση από τις συμμετέχουσες τράπεζες με τα επιτόκια της αγοράς. Οι επιλέξιμες δαπάνες θα περιλαμβάνουν, για παράδειγμα, τις ακόλουθες παρεμβάσεις:

- α) Θερμομόνωση (εσωτερική/εξωτερική).
- β) Εγκατάσταση πράσινης στέγης.
- γ) Αντικατάσταση ενεργειακά αποδοτικών πλαστών παραθύρων και υαλοπινάκων.
- δ) Αντικατάσταση/εγκατάσταση ηλιακού θερμοσίφωνα.
- ε) Εγκατάσταση μόνιμων συστημάτων εξωτερικής σκίασης.
- στ) Αντικατάσταση/εγκατάσταση συστημάτων θέρμανσης και ψύξης (όσα λειτουργούν με ορυκτά καύσιμα δεν είναι επιλέξιμα) με χρήση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας ή συστημάτων συνδυασμένης παραγωγής θερμότητας και ηλεκτρικής ενέργειας υψηλής απόδοσης (π.χ. ηλεκτρικές αντλίες θερμότητας, κλιματιστικές μονάδες inverter ενεργειακής τάξης A+ ή υψηλότερης).
- ζ) Εγκατάσταση συστημάτων θερμοστατικής ρύθμισης.
- η) Εγκατάσταση συστημάτων αποθήκευσης ενέργειας (συσσωρευτών) από ανανεώσιμες πηγές.
- θ) Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών σταθμών, μικρών ανεμογεννητριών και άλλων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.
- ι) Εργασίες εγκατάστασης / Υπηρεσίες τεχνικών συμβούλων ή μηχανικών.

ΤΜΗΜΑ Γ: ΣΥΝΕΡΓΕΙΑ – ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ – ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΤΜΗΜΑ Δ: ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΕΡΓΟΥ					
ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ	ΠΟΣΟ ΣΥΝΕΙΣΦΟΡΑΣ ΤΑ	ΣΥΝΕΙΣΦΟΡΑ ΕΘΝΙΚΟΥ ΠΔΕ - ΦΠΑ	ΣΥΝΕΙΣΦΟΡΑ ΕΘΝΙΚΟΥ ΠΔΕ - ΑΛΛΟ	ΣΥΝΟΛΟ ΠΔΕ	ΣΧΟΛΙΑ
ΑΝΑΛΥΣΗ Π/Υ ΕΡΓΟΥ ΣΤΟ ΠΔΕ	0,00	0,00	0,00	0,00	
Συμμετοχή φορέα				62.000.000,00	

ΠΗΓΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΤΑ			ΣΧΟΛΙΑ
ΣΥΝΕΙΣΦΟΡΑ ΕΣΠΑ			0,00
ΣΥΝΕΙΣΦΟΡΑ ΕΘΝΙΚΟΥ ΠΔΕ (με άλλο κωδικό ΣΑ)			
	ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ		0,00
ΑΛΛΗ ΠΗΓΗ			
ΣΥΝΟΛΙΚΟ Π/Υ ΕΡΓΟΥ (ΤΑ και άλλες πηγές)			62.000.000,00

ΠΟΣΟ ΔΑΝΕΙΟΥ		ΦΟΡΕΑΣ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΔΑΝΕΙΟΥ	
--------------	--	--------------------------	--