



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

Ειδική Υπηρεσία Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης

Διεύθυνση: Πανεπιστημίου 25-27, 10564 Αθήνα

Πληροφορίες: Σ. Τσουτσουλοπούλου

Τηλέφωνο: 210 333 8931

Email: s.tsoutsouloupoulou@minfin.gr

Προς: Αποδέκτες Πίνακα Διανομής

ΘΕΜΑ: 4η Τροποποίηση Απόφασης Ένταξης του Έργου «(Sub.4 - 16873) Άλλες Στρατηγικές Παρεμβάσεις» (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5189984, Κωδικός ΠΔΕ 2022ΤΑ07500035) στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 90 του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (Α' 98).
2. Τον ν. 4622/2019 «Επιτελικό κράτος: Οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).
3. Το π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).
4. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών – Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).
5. Το π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).
6. Το π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις» (Α' 139).
7. Το π.δ. 32/2024 Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών (Α' 91).
8. Το π.δ. 27/2025 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτή Υπουργού, Υφυπουργών και Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης» (Α' 44).
9. Την υπό στοιχεία Υ21/22.12.2025 (ΦΕΚ Β'7190/31.12.2025) απόφαση του Πρωθυπουργού για την «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Νικόλαο Παπαθανάση».
10. Τον ν. 4822/2021 «Κύρωση της Σύμβασης Χρηματοδότησης μεταξύ της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και της Ελληνικής Δημοκρατίας, της Δανειακής Σύμβασης μεταξύ της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και της Ελληνικής Δημοκρατίας και των Παραρτημάτων τους και άλλες διατάξεις για το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας» (Α' 135).

11. Τον ν. 5101/2024 «Κύρωση του Προσαρτήματος στη Σύμβαση Χρηματοδότησης του Μηχανισμού Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας μεταξύ της Ευρωπαϊκής Ένωσης, εκπροσωπούμενης από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, και της Ελληνικής Δημοκρατίας και του παραρτήματός του και του Προσαρτήματος στη Δανειακή Σύμβαση του Μηχανισμού Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας μεταξύ της Ευρωπαϊκής Ένωσης, εκπροσωπούμενης από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, και της Ελληνικής Δημοκρατίας και των παραρτημάτων του» (Α' 53).
12. Τον ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147).
13. Τον ν. 5140/2024 «Νέο Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων και συμπληρωματικές διατάξεις» (Α' 154).
14. Τα άρθρα 270 έως και 281 του ν. 4738/2020 «Ρύθμιση οφειλών και παροχή δεύτερης ευκαιρίας και άλλες διατάξεις» (Α' 207) και ιδίως το άρθρο 272 για τη σύσταση στο Υπουργείο Οικονομικών της αυτοτελούς Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
15. Την υπ' αρ. 114549ΕΞ2023/01.08.2023 (Υ.Ο.Δ.Δ. 775) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών «Διορισμός Διοικητή της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης».
16. Τον Κανονισμό (ΕΕ) αριθ. 2021/241 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 12ης Φεβρουαρίου 2021 για τη θέσπιση του μηχανισμού ανάκαμψης και ανθεκτικότητας (L 57/17).
17. Τον Κανονισμό (ΕΕ) αριθ. 2021/240 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 10ης Φεβρουαρίου 2021 για τη θέσπιση Μέσου Τεχνικής Υποστήριξης (L 57/1).
18. Τον Κανονισμό (ΕΕ, Ευρατόμ) αριθ. 2018/1046 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 18ης Ιουλίου 2018 σχετικά με τους δημοσιονομικούς κανόνες που εφαρμόζονται στον γενικό προϋπολογισμό της Ένωσης, την τροποποίηση των κανονισμών (ΕΕ) αριθ.1296/2013, (ΕΕ) αριθ.1301/2013, (ΕΕ) αριθ. 1303/2013, (ΕΕ) αριθ. 1304/2013, (ΕΕ) αριθ. 1309/2013, (ΕΕ) αριθ. 1316/2013, (ΕΕ) αριθ. 223/2014, (ΕΕ) αριθ. 283/2014 και της απόφασης αριθ. 541/2014/ΕΕ και για την κατάργηση του κανονισμού (ΕΕ, Ευρατόμ) αριθ. 966/2012 (L 193/1).
19. Τον Κανονισμό (ΕΕ) 2022/576 του Συμβουλίου της 8ης Απριλίου 2022 για την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 833/2014 σχετικά με περιοριστικά μέτρα λόγω ενεργειών της Ρωσίας που αποσταθεροποιούν την κατάσταση στην Ουκρανία.
20. Την υπ' αριθ. 2021/0159/17.06.2021 Πρόταση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής για την Εκτελεστική Απόφαση του Συμβουλίου για την έγκριση της αξιολόγησης του Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας της Ελλάδας.
21. Την από 13 Ιουλίου 2021 εκτελεστική απόφαση του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την έγκριση της αξιολόγησης του σχεδίου ανάκαμψης και ανθεκτικότητας για την Ελλάδα (ST 10152/21, ST 10152/21 ADD 1).
22. Την από 7 Δεκεμβρίου 2023 εκτελεστική απόφαση του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την έγκριση της αξιολόγησης του σχεδίου ανάκαμψης και ανθεκτικότητας για την Ελλάδα (ST 15831/1/23 REV 1, ST 15831/23 ADD 1 REV 1).
23. Την από 9 Ιουλίου 2024 εκτελεστική απόφαση του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την έγκριση της στοχευμένης αναθεώρησης (targeted revision) του ΕΣΑΑ για την Ελλάδα (ST11858/24, ADD 1).
24. Την από 21 Ιανουαρίου 2025 εκτελεστική απόφαση του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την έγκριση της στοχευμένης αναθεώρησης (targeted revision) του ΕΣΑΑ για την Ελλάδα (ST 17055/24, ADD 1).

25. Την από 22 Ιουλίου 2025 εκτελεστική απόφαση του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την έγκριση της αναθεώρησης του ΕΣΑΑ για την Ελλάδα (ST 11101/25, ADD 1).
26. Την από 12 Δεκεμβρίου 2025 εκτελεστική απόφαση του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την έγκριση της αναθεώρησης του ΕΣΑΑ για την Ελλάδα (ST 15754/25, ADD 1).
27. Την από 21 Δεκεμβρίου 2021 Συμφωνία Επιχειρησιακών Ρυθμίσεων C(2021) 9754, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
28. Την υπ' αριθμ. 119126 ΕΞ 2021/28.09.2021 (Β' 4498) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών περί καθορισμού του Συστήματος Διαχείρισης και Ελέγχου των Δράσεων και των Έργων του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, όπως ισχύει.
29. Την υπ' αριθμ. 120141 ΕΞ 2021/30.09.2021 (ΑΔΑ: 6ΝΕ3Η-ΨΘ0) απόφαση του Διοικητή της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης περί έγκρισης του Εγχειριδίου Διαδικασιών του Συστήματος Διαχείρισης και Ελέγχου του Ταμείου Ανάκαμψης, όπως ισχύει.
30. Την με αρ. πρωτ. 189544/23.12.2022 (ΑΔΑ Ψ4ΕΡΗ-ΖΥ2) απόφαση ένταξης του Έργου «(Sub.4 - 16873) Άλλες Στρατηγικές Παρεμβάσεις» (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5189984) στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας
31. Την με αρ. πρωτ. 78052/18.05.2023 (ΑΔΑ 9ΝΛΓΗ-ΩΔΝ) Τροποποίηση απόφασης ένταξης του Έργου «(Sub.4 - 16873) Άλλες Στρατηγικές Παρεμβάσεις» (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5189984) στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας
32. Την με αρ. πρωτ. 153691/18.10.2023 (ΑΔΑ ΨΝΧΓΗ-ΩΑΧ) 2^η Τροποποίηση απόφασης ένταξης του Έργου «(Sub.4 - 16873) Άλλες Στρατηγικές Παρεμβάσεις» (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5189984, Κωδικός ΠΔΕ 2022ΤΑ07500035) στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας με ID “16873- Στρατηγικές αστικές Αναπλάσεις»
33. Την υπ' αριθ. πρωτ. 225097 ΕΞ 2025/24.12.2025 (ΑΔΑ: 9ΜΙΥΗ-ΡΝΑ) Τροποποίηση Απόφασης ένταξης των έργων με mis 5198356, 5181063, 5181154, 5158721, 5161088, 5164465, 5174815, 5183826, 5189984, 5183817, 5149753, 5162349, 5164862, 5165213, 5181123, 5216889, 5158516, 5223499, αρμοδιότητας του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.
34. Το τροποποιημένο ΤΔΕ του Έργου «(Sub.4 - 16873) Άλλες Στρατηγικές Παρεμβάσεις» (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5189984) το οποίο υπεβλήθη μέσω του ΟΠΣ ΤΑ την 17.02.2026 και το συνημμένο σε αυτό με αρ. πρωτ. 5824/30.01.2026 αίτημα του ΤΕΕ και το τροποποιημένο ΤΔΕ του Έργου το οποίο υπεβλήθη μέσω του ΟΠΣ ΤΑ την 27.02.2026 και το συνημμένο σε αυτό με αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΓΡΓΧΣΑΠ/22760/1503/27.02.2026 αίτημα του Γενικού Γραμματέα ΧΣΑΠ του ΥΠΕΝ.
35. Την επαρκή τεκμηρίωση των λόγων που καθιστούν αναγκαία την τροποποίηση της απόφασης ένταξης του έργου.
36. Τη θετική αξιολόγηση της ΕΥΣΤΑ επί του αιτήματος τροποποίησης της απόφασης ένταξης του έργου, όπως αυτή καταγράφεται στο Έντυπο Δ1_Ε10 Λίστα Εξέτασης Αιτήματος Τροποποίησης Απόφασης Ένταξης του Εγχειριδίου Διαδικασιών της ΕΥΣΤΑ.

Αποφασίζουμε

Την 4η τροποποίηση της Απόφασης Ένταξης του Έργου «(Sub.4 - 16873) Άλλες Στρατηγικές Παρεμβάσεις» (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5189984) της Δράσης με ID 16873 στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, το οποίο χρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση – NextGenerationEU, ως προς:

- α) το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης, με παράταση της ημερομηνίας λήξης του έργου έως τις 30/06/2026.

β) το οικονομικό αντικείμενο του Έργου, με αύξηση κατά 30.000.000€ για την κάλυψη ποσών εξόδων αναθεώρησης και συμπληρωματικών συμβάσεων των έργων.

Επιπλέον, προσαρμόζεται το ποσό συνεισφοράς ΤΑΑ σύμφωνα με το εγκεκριμένο ΕΣΑΑ, όπως ισχύει.

γ) την αφαίρεση του ενδιάμεσου οροσήμου παρακολούθησης RRF_038_1.

Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

Πυλώνας Ανάκαμψης (Pillar)	Πράσινη Μετάβαση
Άξονας (Component)	1.2 - Ενεργειακή αναβάθμιση του κτιριακού αποθέματος της χώρας και χωροταξική μεταρρύθμιση
Τίτλος Δράσης (Measure)	16873 - Παρεμβάσεις σε περιοχές κατοικιών και στο κτιριακό απόθεμα
Υπουργείο Ευθύνης	1012900-ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
Φορέας Υλοποίησης	5040008-ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΟΣ-ΤΕΕ
Εταίρος	1012904-ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Φορέας Χρηματοδότησης	1012917-ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
Ημερομηνία Έναρξης Έργου	03-01-2022
Ημερομηνία Λήξης Έργου	30-06-2026

Β. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΤΙΤΛΟΣ	ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΣ ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΣ ΠΔΕ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΣ ΠΔΕ
2022ΤΑ07500035	(Sub.1 - 16873) Παρεμβάσεις με στόχο τη βελτίωση του αστικού περιβάλλοντος και του δημόσιου χώρου	€ 225.936.917,73	€ 255.936.917,73

Ο ΦΠΑ περιλαμβάνεται στον ανωτέρω προϋπολογισμό.

Γ. ΟΡΟΣΗΜΑ/ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Με βάση την από 13 Ιουλίου 2021 Εκτελεστική Απόφαση του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την έγκριση της αξιολόγησης του εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (ST 10152/21, ST 10152/21 ADD 1) όπως ισχύει, τα Ορόσημα του αναφερόμενου στην παρούσα Έργου είναι τα ακόλουθα:

Α/Α	Ορόσημο/ Στόχος/ Παρακολούθηση	Ονομασία	Χρονοδιάγραμμα ολοκλήρωσης		Περιγραφή Οροσήμου/Στόχου
			Τρίμηνο	Έτος	
38	Ορόσημο	Αστικές παρεμβάσεις — ανάθεση συμβάσεων	4 ^ο τρίμηνο	2023	Κοινοποίηση της ανάθεσης της/των σύμβασης/-ων για την εκτέλεση των εργασιών για i) τη βελτίωση του αστικού περιβάλλοντος και των δημόσιων χώρων

					<p>σε επιλεγμένους δήμους, κατόπιν ανοικτής πρόσκλησης υποβολής προτάσεων με στόχο την ενίσχυση της ανθεκτικότητας στην κλιματική αλλαγή·</p> <p>ii) την αστική ανάπλαση της πρώην βιομηχανικής περιοχής Βοτανικού/Ελαιώνα και την ανακαίνιση της φοιτητικής εστίας του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών (ΓΠΑ)·</p> <p>iii) την Αθηναϊκή Ριβιέρα: υποδομές ποδηλασίας· και</p> <p>iv) άλλες στρατηγικές παρεμβάσεις οι οποίες θα επιλεγούν μετά από ανοικτή πρόσκληση προς τους δήμους για την υποβολή προτάσεων που θα καλύπτουν:</p> <p>1) ενεργειακή απόδοση και έργα επίδειξης σε ΜΜΕ ή μεγάλες επιχειρήσεις και θα επιτυγχάνουν ανακαίνιση τουλάχιστον μέτριου βαθμού, όπως ορίζεται στη σύσταση (ΕΕ) 2019/786 της Επιτροπής για την ανακαίνιση κτιρίων, ή μείωση των άμεσων και έμμεσων εκπομπών CO₂ κατά τουλάχιστον 30 % κατά μέσο όρο σε σύγκριση με τις εκ των προτέρων εκπομπές· 2) κατασκευή νέων ενεργειακά αποδοτικών κτιρίων και με ζήτηση πρωτογενούς ενέργειας η οποία είναι τουλάχιστον κατά 20 % χαμηλότερη από την απαίτηση ΚΣΜΚΕ (κτίριο με σχεδόν μηδενική κατανάλωση ενέργειας, εθνικές οδηγίες)· και 3) προστασία της φύσης και της βιοποικιλότητας, φυσική κληρονομιά και φυσικοί πόροι, πράσινες και γαλάζιες υποδομές.</p>
40	Ορόσημο	Αστικές παρεμβάσεις — εκτέλεση εργασιών	4 ^ο τρίμηνο	2025	<p>Εκτέλεση εργασιών για τις ακόλουθες παρεμβάσεις: i) παρεμβάσεις στο αστικό περιβάλλον και τους δημόσιους χώρους σε 21 αστικές και παράκτιες περιοχές· ii) αστική ανάπλαση της πρώην βιομηχανικής περιοχής Βοτανικού/Ελαιώνα· iii) Αθηναϊκή Ριβιέρα (από Γλυφάδα έως Βάρη — Βούλα — Βουλιαγμένη): υποδομές ποδηλασίας· και iv) άλλες στρατηγικές παρεμβάσεις.</p>

Κατά τα λοιπά ισχύει η με αρ. πρωτ. 189544/23.12.2022 (ΑΔΑ Ψ4ΕΡΗ-ΖΥ2) απόφαση ένταξης του Έργου «(Sub.4 - 16873) Άλλες Στρατηγικές Παρεμβάσεις» (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5189984) στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΗΣ

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΤΔΕ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

Αποδέκτες προς Ενέργεια

1. Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, zisis.ioannidis@gmail.com
2. Γενική Γραμματεία Χωρικού Σχεδιασμού και Αστικού Περιβάλλοντος, gramchora@ypen.gr
3. Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος, npana@central.tee.gr
4. Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών,
 - Γενική Γραμματεία ΠΔΕ και ΕΠΑ (μέσω email: gensec.pde@minfin.gr, a.oikonomou2@minfin.gr)
 - Γεν. Δ/νση Δημοσίων Επενδύσεων (μέσω email: gdde@minfin.gr, p.lamprinos@minfin.gr)
 - Δ/νση Δημοσίων Επενδύσεων (μέσω email: pde@minfin.gr, pde.protokollo@minfin.gr, f.karamitsa@minfin.gr, i.kolonou2@minfin.gr)

Αποδέκτες προς Κοινοποίηση

1. Γραφείο Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, (μέσω email: secmin@ypen.gr)
2. Γενική Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κ. Π. Παναγιωτοπούλου, (μέσω email: panagiotopoulou@prv.ypeka.gr)

Αποδέκτες Εσωτερικής Διανομής

1. Γραφείο Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών
2. Ειδική Υπηρεσία Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΤΔΕ

ΤΜΗΜΑ Α: ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΕΡΓΟΥ

ΠΥΛΩΝΑΣ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ (PILLAR):	Πράσινη Μετάβαση
ΑΞΟΝΑΣ (COMPONENT):	1.2 - Ενεργειακή αναβάθμιση του κτιριακού αποθέματος της χώρας και χωροταξική μεταρρύθμιση
ΔΡΑΣΗ (MEASURE):	16873 - Παρεμβάσεις σε περιοχές κατοικιών και στο κτιριακό απόθεμα
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΡΑΣΗΣ (MEASURE) ΣΤΟ ΤΑ:	481.798.102,00

ΚΩΔ. ΕΡΓΟΥ / MIS (ΟΠΣ):	5189984
ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ (SUBPROJECT) ΣΤΟ ΕΣΑΑ:	(Sub.4 - 16873) Άλλες Στρατηγικές Παρεμβάσεις
ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ (στα αγγλικά):	(Sub.4 - 16873) Other strategic interventions
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΝΤΑΞΗΣ ΕΡΓΟΥ ΣΤΟ ΤΑ:	23/12/2022
ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΟΥ:	Επένδυση
ΤΥΠΟΣ ΕΡΓΟΥ:	Ενισχύσεις ΤΑ
ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ ΣΕ ΤΡΙΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ:	
ΤΟ ΕΡΓΟ ΥΛΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΜΕ ΤΗ ΜΟΡΦΗ ΣΔΙΤ;	ΟΧΙ
ΤΟ ΕΡΓΟ ΑΦΟΡΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟ ΜΕΣΟ;	ΟΧΙ
ΕΙΔΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟΥ ΜΕΣΟΥ:	

ΤΜΗΜΑ Β: ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ
ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ <i>(με αναφορά στα βασικά τεχνικά, λειτουργικά και λοιπά χαρακτηριστικά αυτού)</i>
<p>Το έργο περιλαμβάνει άλλες στρατηγικές παρεμβάσεις που επιλέγονται μέσω ανοικτής πρόσκλησης προς τους αρμόδιους φορείς.</p> <p>Η πρόσκληση του έργου έχει πραγματοποιηθεί (ΑΔΑ:665Ψ4653Π8-ΡΣΝ) στα πλαίσια του «Sub.1 - 16873) Παρεμβάσεις με στόχο τη βελτίωση του αστικού περιβάλλοντος και του δημόσιου χώρου» (Κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5161088), προς όλους τους δημόσιους φορείς αρμόδιους για υλοποίηση αναπλάσεων (όπως Δήμοι, Αναπτυξιακοί Οργανισμοί, Περιφέρειες κτλ) και έχουν κατατεθεί προτάσεις στρατηγικών παρεμβάσεων.</p> <p>Έχει ήδη ολοκληρωθεί η αξιολόγηση και η επιλογή των προτεινόμενων στρατηγικών παρεμβάσεων από την επιτροπή αξιολόγησης. Στη συνέχεια αναμένεται να εκδοθούν ΥΑ υπαγωγής.</p> <p>Οι Στρατηγικές Παρεμβάσεις που θα υλοποιηθούν στο πλαίσιο του έργου θα προωθήσουν την πράσινη μετάβαση, θα αντιμετωπίσουν την κλιματική αλλαγή και θα στοχεύσουν στην ελαχιστοποίηση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου. Οι επιλεγμένες παρεμβάσεις για τα έργα στρατηγικής παρέμβασης θα έχουν κλιματική σήμανση από 40% έως 100% και ενδεικτικά θα περιλαμβάνουν:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Έργα ενεργειακής απόδοσης και επίδειξης σε μικρομεσαίες ή μεγάλες επιχειρήσεις επιτυγχάνοντας, τουλάχιστον, μεσαίου επιπέδου ανακαίνιση, όπως ορίζεται στη σύσταση της Επιτροπής σχετικά με την Ανακαίνιση Κτιρίων (ΕΕ) 2019/786 ή, κατά μέσο όρο, τουλάχιστον κατά 30% μείωση των άμεσων και έμμεσων εκπομπών GHG σε σύγκριση με τις εκ των προτέρων εκπομπές. • Ανακαινίσεις ενεργειακής απόδοσης υφιστάμενου κτιριακού αποθέματος, έργα επίδειξης και μέτρα υποστήριξης, σύμφωνα με τα προαναφερθέντα κριτήρια ενεργειακής απόδοσης. • Κατασκευή νέων ενεργειακά αποδοτικών κτιρίων και με ζήτηση πρωτογενούς ενέργειας (PED) που είναι, τουλάχιστον, 20% χαμηλότερη από την απαίτηση NZEB (σχεδόν μηδενικής ενέργειας κτίρια, εθνικές οδηγίες). • Έργα – παρεμβάσεις προστασίας της φύσης και της βιοποικιλότητας, της φυσικής κληρονομιάς και των πόρων, της πράσινης και της μπλε υποδομής <p>Παράλληλα, οι παρεμβάσεις προωθούν μεταξύ άλλων και:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Υποστήριξη σε επιχειρήσεις που παρέχουν υπηρεσίες που συμβάλλουν στη μείωση εκπομπής άνθρακα και στην ανθεκτικότητα στην κλιματική αλλαγή, συμπεριλαμβανομένων μέτρων ευαισθητοποίησης. • Έξυπνα ενεργειακά συστήματα (συμπεριλαμβανομένων των έξυπνων δικτύων και συστημάτων τεχνολογίας πληροφοριών και επικοινωνίας) και συστήματα αποθήκευσης ενέργειας. • Χρήση ανακυκλωμένων υλικών ως πρώτων υλών σύμφωνα με τα κριτήρια απόδοσης. • Ποδηλατικές υποδομές. • Συμβολή στις πράσινες δεξιότητες και θέσεις εργασίας καθώς και στην πράσινη οικονομία. • Προσαρμογή στα μέτρα για την κλιματική αλλαγή και πρόληψη και διαχείριση κινδύνων που σχετίζονται με το κλίμα, όπως πλημμύρες, πυρκαγιές, καταιγίδες και ξηρασία (συμπεριλαμβανομένης της ευαισθητοποίησης του κοινού, των συστημάτων πολιτικής προστασίας και διαχείρισης καταστροφών, υποδομές και προσεγγίσεις που βασίζονται στο οικοσύστημα). • Διαδικασίες έρευνας και καινοτομίας, μεταφορά τεχνολογίας και συνεργασία μεταξύ επιχειρήσεων με επίκεντρο την οικονομία χαμηλών εκπομπών άνθρακα, την ανθεκτικότητα και την προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή. <p>Η υλοποίηση της επένδυσης θα ολοκληρωθεί έως τις 31 Δεκεμβρίου 2025.</p>

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΟΥ	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΝΑΡΞΗΣ ΕΡΓΟΥ:	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΛΗΞΗΣ ΕΡΓΟΥ:
03-01-2022	30-06-2026

ΤΜΗΜΑ Γ. ΣΥΝΕΡΓΕΙΑ – ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ – ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΤΟ ΕΡΓΟ ΑΠΟΤΕΛΕΙ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ/ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΛΛΟΥ ΕΡΓΟΥ:	ΝΑΙ		
ΤΟ ΕΡΓΟ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΕ ΣΥΝΕΡΓΕΙΑ ΜΕ ΑΛΛΟ ΕΡΓΟ:			
ΣΥΣΧΕΤΙΖΟΜΕΝΟ ΕΡΓΟ			
ΚΩΔΙΚΟΣ ΣΥΣΧΕΤΙΖΟΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ (ΕΣΠΑ, ΣΕΦ, κλπ):	5179166	ΚΩΔΙΚΟΣ ΣΥΣΧΕΤΙΖΟΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ (ΠΔΕ):	
ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ:	Παρεμβάσεις Αστικής Αναζωογόνησης στην περιοχή Τεσσάρων Μαρτύρων		
ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ:	40141145	ΔΗΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ	
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ:	9.600.986,00	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ:	
ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ:	<p>Το έργο θα δημοπρατηθεί ως ενιαίο έργο με μία διακήρυξη και με τρεις διακριτές πηγές χρηματοδότησης, το ΥΜΕΠΠΕΡΑΑ και τους πόρους του Δήμου Ρεθύμνου για το υπόγειο χώρο στάθμευσης από το στάθμη 0 και κάτω και από το Ταμείο Ανάκαμψης από τη στάθμη 0 και πάνω.</p> <p>Το φυσικό αντικείμενο της πράξης θα υλοποιηθεί σε ένα κύριο τεχνικό υποέργο και δύο συνοδευτικά υποέργα ως εξής:</p> <p>Το Υποέργο 1: Παρεμβάσεις Αστικής Αναζωογόνησης στην περιοχή τεσσάρων Μαρτύρων - Υπογειοποίηση χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων περιλαμβάνει τον υπαίθριο χώρο στάθμευσης που βρίσκεται σήμερα στα νότια της πλατείας των Τεσσάρων Μαρτύρων το οποίο πρόκειται για ένα από τα πιο κεντρικά σημεία της πόλης του Ρεθύμνου. Πιο συγκεκριμένα αφορά σε: Πλήρη υπογειοποίηση του χώρου στάθμευσης των αυτοκινήτων σε 2 στάθμες. Με την επέμβαση αυτήν προκύπτουν συνολικά 400 θέσεις στάθμευσης ΙΧ αυτοκινήτων. Η είσοδος-έξοδος γίνεται από την οδό Δασκαλάκη η κατεύθυνση της οποίας αντιστρέφεται, ώστε η πρόσβαση στο χώρο στάθμευσης να γίνει από την οδό Μοάτσου. Στη δυτική πλευρά της οδού Δασκαλάκη διαμορφώνεται λωρίδα αναμονής μέχρι την είσοδο της ράμπας καθόδου στο χώρο στάθμευσης.</p> <p>Η κατακόρυφη επικοινωνία των υπογείων χώρων στάθμευσης γίνεται με 4 κλιμακοστάσια των οποίων οι απολήξεις οδηγούν εσωτερικά προς το πάρκο και προς τους περιβάλλοντες δρόμους. Το κλιμακοστάσιο προς την οδό Μοάτσου οδηγεί και στο δώμα του κτιρίου. (Από το πάρκο υπάρχει και εξωτερική πρόσβαση με ανοικτή κλίμακα). Η χρηματοδότηση του ΥΜΕΠΠΕΡΑΑ θα αφορά σε ποσοστό 69,9% του προϋπολογισμού του έργου υπογειοποίησης του χώρου στάθμευσης, ποσοστό που έχει προκύψει από χρηματοοικονομική ανάλυση και το υπόλοιπο 30,1% θα χρηματοδοτηθεί από πόρους Δήμου, οι οποίοι έχουν δεσμευτεί για το σκοπό αυτό με την υπ. αριθ. 2/20-01-2023 της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ρεθύμνου.</p> <p>Υποέργο 2: Επίβλεψη Αρχαιολογίας Η προς παρέμβαση περιοχή αφορά χώρο ο οποίος αποτελούσε την επέκταση του παλιού Οθωμανικού νεκροταφείου που είχε χωροθετηθεί εκτός των τειχών στη νότια πλευρά της ενετικής πόλης του Ρεθύμνου, το οποίο μετατράπηκε σε Δημοτικό Κήπο στη δεκαετία του 1920. Κρίθηκε απαραίτητο από την αρμόδια εφορεία Αρχαιοτήτων όπως αποτυπώθηκε στην έγκριση της μελέτης.</p> <p>Υποέργο 3: Μετατόπιση δικτύων ΟΚΩ Με το συγκεκριμένο υποέργο θα προχωρήσουμε στην μετατόπιση των δικτύων αποχέτευσης, ύδρευσης και ομβρίων της Δ.Ε.Υ.Α. Ρεθύμνου στην περιοχή παρέμβασης και γύρω από αυτή με τη ΔΕΥΑ Ρεθύμνου ως μοναδικό δικαιούχο.</p>		
ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΣΧΕΤΙΣΗΣ ΜΕ ΑΛΛΟ ΕΡΓΟ	Ένα μέρος της αστικής ανάπλασης του Δήμου Ρεθύμνης θα χρηματοδοτηθεί εν μέρει από το Ταμείο Συνοχής και εν μέρει από το ΤΑΑ. Ειδικότερα για το υποέργο "Παρεμβάσεις Αστικής Αναζωογόνησης στην περιοχή τεσσάρων Μαρτύρων - Υπογειοποίηση χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων" το Ταμείο Συνοχής (στο πλαίσιο του ΥΜΕΠΠΕΡΑΑ) θα χρηματοδοτήσει το τμήμα του έργου για τον υπόγειο χώρο στάθμευσης από τη στάθμη 0 και κάτω, και το Ταμείο Ανάκαμψης θα χρηματοδοτήσει το τμήμα του έργου για τις διαμορφώσεις του χώρου από τη στάθμη 0 και πάνω (Συμπεριλαμβάνεται στην αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΤΧΣΑΠ/46281/37/27.04.2023 ΚΥΑ (Β' 2874)).		

ΤΜΗΜΑ Δ: ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΕΡΓΟΥ					
ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ	ΠΟΣΟ ΣΥΝΕΙΣΦΟΡΑΣ ΤΑ	ΣΥΝΕΙΣΦΟΡΑ ΕΘΝΙΚΟΥ ΠΔΕ - ΦΠΑ	ΣΥΝΕΙΣΦΟΡΑ ΕΘΝΙΚΟΥ ΠΔΕ - ΑΛΛΟ	ΣΥΝΟΛΟ ΠΔΕ	ΣΧΟΛΙΑ
ΑΝΑΛΥΣΗ Π/Υ ΕΡΓΟΥ ΣΤΟ ΠΔΕ	129.700.148,20	49.462.492,21	76.774.277,32	255.936.917,73	ΦΠΑ μη επιλέξιμος
ΠΗΓΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΤΑ					ΣΧΟΛΙΑ
ΣΥΝΕΙΣΦΟΡΑ ΕΣΠΑ			9.600.986,00		Ένα μέρος της αστικής ανάπλασης του Δήμου Ρεθύμνης θα χρηματοδοτηθεί εν μέρει από το Ταμείο Συνοχής και εν μέρει από το ΤΑΑ. Ειδικότερα για το υποέργο

		"Παρεμβάσεις Αστικής Αναζωογόνησης στην περιοχή τεσσάρων Μαρτύρων - Υπογειοποίηση χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων" το Ταμείο Συνοχής (στο πλαίσιο του ΥΜΕΠΠΕΡΑΑ) θα χρηματοδοτήσει το τμήμα του έργου για τον υπόγειο χώρο στάθμευσης από τη στάθμη 0 και κάτω, και το Ταμείο Ανάκαμψης θα χρηματοδοτήσει το τμήμα του έργου για τις διαμορφώσεις του χώρου από τη στάθμη 0 και πάνω (Συμπεριλαμβάνεται στην αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΤΧΣΑΠ/46281/37/27.04.2023 ΚΥΑ (Β' 2874)).
ΣΥΝΕΙΣΦΟΡΑ ΕΘΝΙΚΟΥ ΠΔΕ (με άλλο κωδικό ΣΑ)		
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ	0,00	
ΆΛΛΗ ΠΗΓΗ		
ΣΥΝΟΛΙΚΟ Π/Υ ΕΡΓΟΥ (ΤΑ και άλλες πηγές)	265.537.903,73	