



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ  
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

Ειδική Υπηρεσία Συντονισμού Ταμείου  
Ανάκαμψης

Ταχ. Δ/ση : Πανεπιστημίου 25, Αθήνα

Ταχ. Κώδικας : 10564

Πληροφορίες : Σ. Ζήσης

Τηλέφωνο : 210 3338939

Email : [s.zisis@minfin.gr](mailto:s.zisis@minfin.gr)

**Προς : Αποδέκτες Πίνακα Διανομής**

**ΘΕΜΑ: Ανάκληση της Απόφασης Ένταξης του Έργου «Ενιαίο Μητρώο Ακινήτων (Ε.Μ.Α.) - ERegistries» (Κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5225518, ΠΔΕ 2025ΤΑ06300003), της Δράσης με ID 16824 – «Ηλεκτρονικά μητρώα», στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.**

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΝΑΚΛΗΣΗΣ**

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Κανονισμό (ΕΕ, Ευρατόμ) 2018/1046 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 18ης Ιουλίου 2018 σχετικά με τους δημοσιονομικούς κανόνες που εφαρμόζονται στον γενικό προϋπολογισμό της Ένωσης, την τροποποίηση των κανονισμών (ΕΕ) αριθ. 1296/2013, (ΕΕ) αριθ. 1301/2013, (ΕΕ) αριθ. 1303/2013, (ΕΕ) αριθ. 1304/2013, (ΕΕ) αριθ. 1309/2013, (ΕΕ) αριθ. 1316/2013, (ΕΕ) αριθ. 223/2014, (ΕΕ) αριθ. 283/2014 και της απόφασης αριθ. 541/2014/ΕΕ και για την κατάργηση του κανονισμού (ΕΕ, Ευρατόμ) αριθ. 966/2012 (L 193/1).
2. Τον Κανονισμό (ΕΕ) 2021/240 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 10ης Φεβρουαρίου 2021 για τη θέσπιση Μέσου Τεχνικής Υποστήριξης (L 57/1).
3. Τον Κανονισμό (ΕΕ) 2021/241 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 12ης Φεβρουαρίου 2021 για τη θέσπιση του μηχανισμού ανάκαμψης και ανθεκτικότητας (L 57/17).
4. Τον Κανονισμό (ΕΕ) 2022/576 του Συμβουλίου της 8ης Απριλίου 2022 για την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 833/2014 σχετικά με περιοριστικά μέτρα λόγω ενεργειών της Ρωσίας που αποσταθεροποιούν την κατάσταση στην Ουκρανία.

5. Την από 13 Ιουλίου 2021 εκτελεστική απόφαση του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την έγκριση της αξιολόγησης του Σ.Α.Α. για την Ελλάδα (ST 10152/21, ST 10152/21 ADD 1).
6. Την από 21 Δεκεμβρίου 2021 Συμφωνία Επιχειρησιακών Ρυθμίσεων C (2021) 9754.
7. Την από 7 Δεκεμβρίου 2023 εκτελεστικής απόφασης του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την έγκριση της αξιολόγησης του αναθεωρημένου Σ.Α.Α. για την Ελλάδα (ST 15831/23, ADD 1).
8. Την από 9 Ιουλίου 2024 εκτελεστικής απόφασης του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την έγκριση της στοχευμένης αναθεώρησης (targeted revision) του Ε.Σ.Α.Α. για την Ελλάδα (ST 11858/24, ADD 1).
9. Την από 21 Ιανουαρίου 2025 εκτελεστικής απόφασης του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την έγκριση της στοχευμένης αναθεώρησης (targeted revision) του Ε.Σ.Α.Α. για την Ελλάδα (ST 17055/24, ADD 1).
10. Την από 22 Ιουλίου 2025 εκτελεστική απόφαση του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την έγκριση της αναθεώρησης του ΕΣΑΑ για την Ελλάδα (ST 11101/25, ADD 1).
11. Την από 12 Δεκεμβρίου 2025 εκτελεστική απόφαση του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την έγκριση της αναθεώρησης του ΕΣΑΑ για την Ελλάδα (ST 15754/25, ADD 1).
12. Τον ν. 4412/2016 «*Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)*» (Α' 147), όπως ισχύει.
13. Το ν. 4622/2019 «*Επιτελικό κράτος: Οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης*» (Α' 133).
14. Τα άρθρα 270 έως και 281 του ν. 4738/2020 «*Ρύθμιση οφειλών και παροχή δεύτερης ευκαιρίας και άλλες διατάξεις*» (Α' 207) και ιδίως το άρθρο 271 για την σύσταση στο Υπουργείο Οικονομικών της αυτοτελούς Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
15. Τον ν. 4822/2021 «*Κύρωση της Σύμβασης Χρηματοδότησης μεταξύ της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και της Ελληνικής Δημοκρατίας, της Δανειακής Σύμβασης μεταξύ της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και της Ελληνικής Δημοκρατίας και των Παραρτημάτων τους και άλλες διατάξεις για το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας*» (Α' 135).
16. Τον ν. 5101/2024 «*Κύρωση του Προσαρτήματος στη Σύμβαση Χρηματοδότησης του Μηχανισμού Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας μεταξύ της Ευρωπαϊκής Ένωσης, εκπροσωπούμενης από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, και της Ελληνικής Δημοκρατίας και του παραρτήματός του και του Προσαρτήματος στη Δανειακή Σύμβαση του Μηχανισμού Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας μεταξύ της Ευρωπαϊκής Ένωσης, εκπροσωπούμενης από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, και της Ελληνικής Δημοκρατίας και των παραρτημάτων του*» (Α' 53).

17. Το ν. 5140/2024 «*Νέο Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων και συμπληρωματικές διατάξεις*» (Α' 154).
18. Το άρθρο 90 του π.δ. 63/2005 «*Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα*» (Α' 98).
19. Το π.δ. 142/2017 «*Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών*» (Α' 181).
20. Το π.δ. 77/2023 «*Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών – Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων*» (Α' 139).
21. Το π.δ. 79/2023 «*Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών*» (Α' 131).
22. Το π.δ. 82/2023 «*Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις*» (Α' 131).
23. Το π.δ. 32/2024 «*Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών*» (Α' 91).
24. Το π.δ. 27/2025 «*Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτή Υπουργού, Υφυπουργών και Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης*» (Α' 44).
25. Την υπό στοιχεία Υ 21/21.12.2025 (ΦΕΚ Β' 7190/31.12.2025) απόφαση του Πρωθυπουργού «*Ανάθεση καθηκόντων στον Αναπληρωτή Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Νικόλαο Παπαθανάση*».
26. Την υπ' αρ. πρωτ. 2021/0159/17.06.2021 Πρόταση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής για την Εκτελεστική Απόφαση του Συμβουλίου για την έγκριση της αξιολόγησης του Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας της Ελλάδας (στο εξής το «Σ.Α.Α.»).
27. Την υπ' αρ. πρωτ. 119126 ΕΞ 2021/28.09.2021 (Β' 4498) υπουργική απόφαση «*Σύστημα Διαχείρισης και Ελέγχου των Δράσεων και των έργων του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας*», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
28. Την υπ' αρ. πρωτ. 120141 ΕΞ 2021/30.09.2021 (ΑΔΑ: 6ΝΞ3Η-ΨΘ0) απόφαση του Διοικητή της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης περί Έγκρισης του Εγχειριδίου Διαδικασιών του Συστήματος Διαχείρισης και Ελέγχου του Ταμείου Ανάκαμψης, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
29. Την υπ' αρ. πρωτ. 114549 ΕΞ 2023/01.08.2023 (ΥΟΔΔ' 775) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών «*Διορισμός Διοικητή της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης*».
30. Την υπ' αρ. πρωτ. 34748 ΕΞ 2025/25.02.2025 ορθή επανάληψη (ΑΔΑ: Ψ7Σ8Η-ΒΞ2) απόφαση ένταξης του έργου «*Ενιαίο Μητρώο Ακινήτων (Ε.Μ.Α.) - ERegistries*» (Κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5225518)

της Δράσης 16824 - Ηλεκτρονικά μητρώα, στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, όπως ισχύει.

31. Την υπ' αρ. πρωτ. 2557175/15.12.2025 επιστολή της Γενικής Διευθύντριας του ΝΠΔΔ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ, περί απένταξης του έργου με MIS\_5225518 από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (ΤΑΑ), συνεπεία χρονικών υστερήσεων στην εξέλιξη της διαγωνιστικής διαδικασίας των υποέργων αυτού.
32. Το μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (Ημερ.30.01.2026) της αν. Προϊσταμένης Τμήματος Παρακολούθησης Έργου /Διεύθυνση Προγραμματισμού του ΝΠΔΔ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ περί πληρωμών/καταβολών χρηματοδότησης του έργου.
33. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού και του ενωσιακού προϋπολογισμού.

### Αποφασίζουμε

την ανάκληση της υπ' αρ. πρωτ. 34748 ΕΞ 2025/25.02.2025 ορθή επανάληψη (ΑΔΑ: Ψ7Σ8Η-ΒΞ2) απόφαση ένταξης του έργου «Ενιαίο Μητρώο Ακινήτων (Ε.Μ.Α.) - ERegistries» (Κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5225518) της Δράσης 16824 - Ηλεκτρονικά μητρώα, και κωδικό ΟΠΣ ΤΑ 5225518 (ΠΔΕ 2025ΤΑ06300003) στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, το οποίο χρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση – NextGeneration EU, βάσει της από 12 Δεκεμβρίου 2025 εκτελεστική απόφαση του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την έγκριση της αναθεώρησης του ΕΣΑΑ για την Ελλάδα (ST 15754/25, ADD 1).

#### Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

Πυλώνας Ανάκαμψης (Pillar)	Ψηφιακή Μετάβαση
Άξονας (Component)	2.2 - Ψηφιακός μετασχηματισμός του κράτους
Τίτλος Δράσης (Measure)	16824 - Ηλεκτρονικά μητρώα
Υπουργείο Ευθύνης	1611300-ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
Φορέας Υλοποίησης	104101-ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ
Φορέας Χρηματοδότησης	1611300-ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
Ημερομηνία Έναρξης Έργου	31.01.2025

## Β. ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ

Η δημόσια δαπάνη του έργου στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων στη ΣΑΤΑ ΤΑ063, διαμορφώνεται σύμφωνα με τον ακόλουθο πίνακα:

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ ΠΔΕ	ΤΙΤΛΟΣ	ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΣ ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΣ ΠΔΕ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΣ ΠΔΕ
2025ΤΑ06300003	Ενιαίο Μητρώο Ακινήτων (Ε.Μ.Α.) - ERegistries	8.285.308,00	35.340,00

Ο ΦΠΑ περιλαμβάνεται στον ανωτέρω προϋπολογισμό.

Το έργο δεν έχει ανελημμένες υποχρεώσεις.

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΗΣ**

### ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

#### **Αποδέκτες προς Ενέργεια:**

- Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Γρ. Υπουργού, [minister@mindigital.gr](mailto:minister@mindigital.gr), [sec@mindigital.gr](mailto:sec@mindigital.gr) , [s.mpolou@mindigital.gr](mailto:s.mpolou@mindigital.gr)
- ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ, [proedros@ktimatologio.gr](mailto:proedros@ktimatologio.gr) , [genikos@ktimatologio.gr](mailto:genikos@ktimatologio.gr), [adiafa@ktimatologio.gr](mailto:adiafa@ktimatologio.gr)
- Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Γεν. Δ/ση Δημοσίων Επενδύσεων, Δ/ση Δημοσίων Επενδύσεων, [gdde@minfin.gr](mailto:gdde@minfin.gr) , [p.lamprinos@minfin.gr](mailto:p.lamprinos@minfin.gr) , [protokollo@minfin.gr](mailto:protokollo@minfin.gr) , [pde.protokollo@minfin.gr](mailto:pde.protokollo@minfin.gr), [a.maniataki@minfin.gr](mailto:a.maniataki@minfin.gr)

#### **Αποδέκτες προς Κοινοποίηση:**

- Γραφείο Γενικής Γραμματείας ΠΔΕ & ΕΠΑ, [gensec.pde@minfin.gr](mailto:gensec.pde@minfin.gr) , [pde@minfin.gr](mailto:pde@minfin.gr)
- ΓΔΟΔΥ Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, [alexia.kampouri@mindigital.gr](mailto:alexia.kampouri@mindigital.gr)

#### **Αποδέκτες Εσωτερικής Διανομής**

- Γραφείο Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών
- Ειδική Υπηρεσία Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης
- Γενική Γραμματεία Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων και Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης (ΠΔΕ και ΕΠΑ)