



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

**Ειδική Υπηρεσία Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης**

Διεύθυνση: Πανεπιστημίου 25-27, 10564 Αθήνα

Πληροφορίες: Ι. Κανακάκης

Τηλέφωνο: 210 333 8958

Email: [i.kanakakis@minfin.gr](mailto:i.kanakakis@minfin.gr)

Προς: Αποδέκτες Πίνακα Διανομής

**ΘΕΜΑ: 2η Τροποποίηση της Απόφασης Ένταξης του Έργου «SUB3B. Κοινωνική στέγαση για τις πλέον ευάλωτες ομάδες - Δήμος Θεσσαλονίκης» με κωδικό ΟΠΣ ΤΑ 5200915 (Κωδικός ΠΔΕ: 2024ΤΑ09300013), της Δράσης με ID 16922 «Κοινωνική ένταξη», στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.**

#### ΑΠΟΦΑΣΗ

#### Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

##### Έχοντας υπόψη:

1. Τον Κανονισμό (ΕΕ, Ευρατόμ) 2018/1046 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 18ης Ιουλίου 2018 σχετικά με τους δημοσιονομικούς κανόνες που εφαρμόζονται στον γενικό προϋπολογισμό της Ένωσης, την τροποποίηση των κανονισμών (ΕΕ) αριθ. 1296/2013, (ΕΕ) αριθ. 1301/2013, (ΕΕ) αριθ. 1303/2013, (ΕΕ) αριθ. 1304/2013, (ΕΕ) αριθ. 1309/2013, (ΕΕ) αριθ. 1316/2013, (ΕΕ) αριθ. 223/2014, (ΕΕ) αριθ. 283/2014 και της απόφασης αριθ. 541/2014/ΕΕ και για την κατάργηση του κανονισμού (ΕΕ, Ευρατόμ) αριθ. 966/2012 (L 193/1).
2. Τον Κανονισμό (ΕΕ) 2021/240 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 10ης Φεβρουαρίου 2021 για τη θέσπιση Μέσου Τεχνικής Υποστήριξης (L 57/1).
3. Τον Κανονισμό (ΕΕ) 2021/241 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 12ης Φεβρουαρίου 2021 για τη θέσπιση του μηχανισμού ανάκαμψης και ανθεκτικότητας (L 57/17).
4. Τον Κανονισμό (ΕΕ) 2022/576 του Συμβουλίου της 8ης Απριλίου 2022 για την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 833/2014 σχετικά με περιοριστικά μέτρα λόγω ενεργειών της Ρωσίας που αποσταθεροποιούν την κατάσταση στην Ουκρανία.

5. Την από 13 Ιουλίου 2021 εκτελεστική απόφαση του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την έγκριση της αξιολόγησης του Σ.Α.Α. για την Ελλάδα (ST 10152/21, ST 10152/21 ADD 1), όπως ισχύει.
6. Την από 21 Δεκεμβρίου 2021 Συμφωνία Επιχειρησιακών Ρυθμίσεων C (2021) 9754, όπως ισχύει.
7. Τον ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), όπως ισχύει.
8. Το ν. 4622/2019 «Επιτελικό κράτος: Οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).
9. Τα άρθρα 270 έως και 281 του ν. 4738/2020 «Ρύθμιση οφειλών και παροχή δεύτερης ευκαιρίας και άλλες διατάξεις» (Α' 207) και ιδίως το άρθρο 271 για την σύσταση στο Υπουργείο Οικονομικών της αυτοτελούς Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
10. Τον ν. 4822/2021 «Κύρωση της Σύμβασης Χρηματοδότησης μεταξύ της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και της Ελληνικής Δημοκρατίας, της Δανειακής Σύμβασης μεταξύ της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και της Ελληνικής Δημοκρατίας και των Παραρτημάτων τους και άλλες διατάξεις για το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας» (Α' 135).
11. Τον ν. 5101/2024 «Κύρωση του Προσαρτήματος στη Σύμβαση Χρηματοδότησης του Μηχανισμού Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας μεταξύ της Ευρωπαϊκής Ένωσης, εκπροσωπούμενης από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, και της Ελληνικής Δημοκρατίας και του παραρτήματός του και του Προσαρτήματος στη Δανειακή Σύμβαση του Μηχανισμού Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας μεταξύ της Ευρωπαϊκής Ένωσης, εκπροσωπούμενης από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, και της Ελληνικής Δημοκρατίας και των παραρτημάτων του» (Α' 53).
12. Το ν. 5140/2024 «Νέο Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων και συμπληρωματικές διατάξεις» (Α' 154).
13. Το άρθρο 90 του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (Α' 98).
14. Το π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).
15. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών – Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 139).
16. Το π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).
17. Το π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις» (Α' 131).

18. Το π.δ. 32/2024 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 91).
19. Το π.δ. 27/2025 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτή Υπουργού, Υφυπουργών και Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης» (Α' 44).
20. Την υπ' αρ. Υ12/07.07.2023 απόφαση του Πρωθυπουργού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών, Νικόλαο Παπαθανάση» (Β' 4403).
21. Την υπ' αρ. πρωτ. 2021/0159/17.06.2021 Πρόταση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής για την Εκτελεστική Απόφαση του Συμβουλίου για την έγκριση της αξιολόγησης του Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας της Ελλάδας (στο εξής το «Σ.Α.Α.»).
22. Την υπ' αρ. πρωτ. 119126 ΕΞ 2021/28.09.2021 (Β' 4498) υπουργική απόφαση «Σύστημα Διαχείρισης και Ελέγχου των Δράσεων και των έργων του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
23. Την υπ' αρ. πρωτ. 120141 ΕΞ 2021/30.09.2021 (ΑΔΑ: 6ΝΞ3Η-ΨΘ0) απόφαση του Διοικητή της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης περί Έγκρισης του Εγχειριδίου Διαδικασιών του Συστήματος Διαχείρισης και Ελέγχου του Ταμείου Ανάκαμψης, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
24. Την υπ' αρ. πρωτ. 114549 ΕΞ 2023/01.08.2023 (ΥΟΔΔ' 775) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών «Διορισμός Διοικητή της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης».
25. Την υπ' αρ. πρωτ. 186350 ΕΞ 2023/18.12.2023 (ΑΔΑ: 9ΩΝΓΗ-ΥΜΘ) απόφαση ένταξης του έργου «SUB3B. Κοινωνική στέγαση για τις πλέον ευάλωτες ομάδες - Δήμος Θεσσαλονίκης» (Κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5200915) της Δράσης 16922 «Κοινωνική ένταξη», στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
26. Το τροποποιημένο ΤΔΕ (εκδ. 3.0) του έργου «SUB3B. Κοινωνική στέγαση για τις πλέον ευάλωτες ομάδες - Δήμος Θεσσαλονίκης» (Κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5200915), το οποίο υπεβλήθη μέσω του ΟΠΣ ΤΑ την 24.10.2025 με ID 507431, και το υπ' αρ. πρωτ. 15286/17.10.2025 συνημμένο σε αυτό αίτημα της Υπουργού Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας.
27. Τη θετική αξιολόγηση της ΕΥΣΤΑ επί του αιτήματος τροποποίησης της απόφασης ένταξης του έργου, όπως αυτή καταγράφεται στο Έντυπο Δ1\_Ε10 Λίστα Εξέτασης Αιτήματος Τροποποίησης Απόφασης Ένταξης του Εγχειριδίου Διαδικασιών της ΕΥΣΤΑ.

### **Αποφασίζουμε**

Την 2η Τροποποίηση της Απόφασης Ένταξης του Έργου «SUB3B. Κοινωνική στέγαση για τις πλέον ευάλωτες ομάδες - Δήμος Θεσσαλονίκης», με κωδικό ΟΠΣ ΤΑ 5200915 (Κωδικός ΠΔΕ: 2024ΤΑ09300013), της Δράσης με ID 16922 «Κοινωνική ένταξη», στο Ταμείο Ανάκαμψης και

Ανθεκτικότητας, το οποίο χρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση – NextGeneration EU, ως προς την αύξηση του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου και την αλλαγή του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης του έργου με την παράταση της ημερομηνίας λήξης από 31.12.2025 σε 31.03.2026, καθώς και την αφαίρεση του ενδιάμεσου δείκτη παρακολούθησης RRF\_186\_1, σύμφωνα με την από 21 Δεκεμβρίου 2021 Συμφωνία Επιχειρησιακών Ρυθμίσεων C (2021) 9754, όπως ισχύει.

#### A. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

Πυλώνας Ανάκαμψης (Pillar)	Απασχόληση, Δεξιότητες, Κοινωνική Συνοχή
Άξονας (Component)	3.4-Αύξηση της πρόσβασης σε αποτελεσματικές και χωρίς αποκλεισμούς κοινωνικές πολιτικές
Τίτλος Δράσης (Measure)	16922-Κοινωνική ένταξη
Υπουργείο Ευθύνης	1111400-ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΣΥΝΟΧΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ
Φορέας Υλοποίησης	4040244-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΕΙΖΟΝΟΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΕ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ Τ.Α.
Φορέας Χρηματοδότησης	1111400-ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΣΥΝΟΧΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ
Ημερομηνία Έναρξης Έργου	18-05-2023
Ημερομηνία Λήξης Έργου	31-03-2026

#### B. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ

Η δημόσια δαπάνη του έργου που προτείνεται για εγγραφή στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων στη ΣΑΤΑ ΤΑ093, διαμορφώνεται σύμφωνα με τον ακόλουθο πίνακα:

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ ΠΔΕ	ΤΙΤΛΟΣ	ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΣ ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΣ ΠΔΕ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΣ ΠΔΕ
2024ΤΑ09300013	SUB3B. Κοινωνική στέγαση για τις πλέον ευάλωτες ομάδες - Δήμος Θεσσαλονίκης (2023ΤΑ03400027)	610.514,00	1.105.711,56
2023ΤΑ03400027	SUB3B. Κοινωνική στέγαση για τις πλέον ευάλωτες ομάδες - Δήμος Θεσσαλονίκης	0,00	0,00

Ο ΦΠΑ περιλαμβάνεται στον ανωτέρω προϋπολογισμό.

## Γ. ΟΡΟΣΗΜΑ/ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Με βάση την από 13 Ιουλίου 2021 εκτελεστική απόφαση του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την έγκριση της αξιολόγησης του ΕΣΑΑ (ST 10152/21, ST 10152/21 ADD 1) όπως ισχύει, τα Ορόσημα, Στόχοι και Επιχειρησιακές Ρυθμίσεις του αναφερόμενου στην παρούσα Έργου είναι τα ακόλουθα:

ΚΩΔΙΚΟΣ	EL-C[3,4]- I[16922]- T[186]	ΤΥΠΟΣ ΟΡΟΣΗ ΜΟΥ	Στόχοι ΤΑ	ΕΙΔΟΣ ΟΡΟΣΗ ΜΟΥ	Πληρωμής	ΟΝΟΜΑΣΙΑ	Ολοκλήρωση ανακαίνισης διαμερισμάτων κοινωνικής στέγασης.
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Ολοκλήρωση του προγράμματος ανακαίνισης 50 διαμερισμάτων για 175 δικαιούχους. Το μέτρο αποσκοπεί στην παροχή στεγαστικής στήριξης στις πλέον ευάλωτες ομάδες που απειλούνται ή αντιμετωπίζουν έλλειψη στέγης.						
ΠΟΙΟΤΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ (για τα ΟΡΟΣΗΜΑ)			ΠΟΣΟΤΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ (για τους ΣΤΟΧΟΥΣ)			ΧΡΟΝΟΔΙΑ ΓΡΑΜΜΑ ΟΛΟΚΛΗΡ ΩΣΗΣ	
			Μονάδα Μέτρησης	Τιμή Βάσης	Τιμή Στόχου	ΤΡΙΜΗΝΟ/ ΕΤΟΣ	
			Αριθμός	0	50	2/2025	

Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αρ. πρωτ. 186350 ΕΞ 2023/18.12.2023 (ΑΔΑ: 9ΩΝΓΗ-ΥΜΘ) απόφαση ένταξης του Έργου «SUB3B. Κοινωνική στέγαση για τις πλέον ευάλωτες ομάδες - Δήμος Θεσσαλονίκης» με κωδικό ΟΠΣ ΤΑ 5200915 (Κωδικός ΠΔΕ: 2024ΤΑ09300013), στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, όπως τροποποιήθηκε.

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ**

**ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΗΣ**

**Παράρτημα:** ΤΔΕ (επισυνάπτεται)

## **ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ**

### **Αποδέκτες προς Ενέργεια:**

1. Αναπτυξιακή Μείζονος Αστικής Θεσσαλονίκης Α.Ε., [housing@mdat.gr](mailto:housing@mdat.gr)
2. Δήμος Θεσσαλονίκης, [a.chontolidou@thessaloniki.gr](mailto:a.chontolidou@thessaloniki.gr)
3. Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Γενική Διεύθυνση Δημοσίων Επενδύσεων, [n.lolos@minfin.gr](mailto:n.lolos@minfin.gr)

### **Αποδέκτες προς Κοινοποίηση:**

1. Υπουργείο Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας, Γραφείο Υπουργού, [z.valvis@minscfa.gov.gr](mailto:z.valvis@minscfa.gov.gr)
2. Γενική Γραμματεία Δημογραφικής και Στεγαστικής Πολιτικής (ΓΓΔΣΠ), [skampouridis@yeka.gr](mailto:skampouridis@yeka.gr)
3. ΓΔΟΥ Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας, [inikolaou@ypakp.gr](mailto:inikolaou@ypakp.gr)
4. Γενική Γραμματεία Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων και Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης (ΠΔΕ & ΕΠΑ), [gensec.pde@minfin.gr](mailto:gensec.pde@minfin.gr)
5. Γενική Διεύθυνση Δημοσίων Επενδύσεων, [gdde@minfin.gr](mailto:gdde@minfin.gr)
6. Διεύθυνση Δημοσίων Επενδύσεων, [pde@minfin.gr](mailto:pde@minfin.gr), [pde.protokollo@minfin.gr](mailto:pde.protokollo@minfin.gr)

### **Αποδέκτες Εσωτερικής Διανομής:**

1. Γραφείο Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών
2. Ειδική Υπηρεσία Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης (ΕΥΣΤΑ)

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ: ΤΔΕ****ΤΜΗΜΑ Α: ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΈΡΓΟΥ**

ΠΥΛΩΝΑΣ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ (PILLAR):	Απασχόληση, Δεξιότητες, Κοινωνική Συνοχή
ΑΞΟΝΑΣ (COMPONENT):	3.4-Αύξηση της πρόσβασης σε αποτελεσματικές και χωρίς αποκλεισμούς κοινωνικές πολιτικές
ΔΡΑΣΗ (MEASURE):	16922-Κοινωνική ένταξη
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΡΑΣΗΣ (MEASURE) ΣΤΟ ΤΑ:	121.361.440,00

ΚΩΔ. ΕΡΓΟΥ / MIS (ΟΠΣ):	5200915
ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ (SUBPROJECT) ΣΤΟ ΕΣΑΑ:	SUB3B. Κοινωνική στέγαση για τις πλέον ευάλωτες ομάδες - Δήμος Θεσσαλονίκης
ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ (στα αγγλικά):	SUB3. Social housing of the most vulnerable groups - Municipality of Thessaloniki
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΝΤΑΞΗΣ ΕΡΓΟΥ ΣΤΟ ΤΑ:	18/12/2023
ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΟΥ:	Επένδυση
ΤΥΠΟΣ ΕΡΓΟΥ:	Ενισχύσεις ΤΑ
ΤΟ ΕΡΓΟ ΥΛΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΜΕ ΤΗ ΜΟΡΦΗ ΣΔΙΤ;	<input type="checkbox"/>
ΤΟ ΕΡΓΟ ΑΦΟΡΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟ ΜΕΣΟ;	<input type="checkbox"/>
ΕΙΔΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟΥ ΜΕΣΟΥ:	

**ΤΜΗΜΑ Β: ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ-ΧΡΟΝΙΚΟΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ****ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ****ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ**

(με αναφορά στα βασικά τεχνικά, λειτουργικά και λοιπά χαρακτηριστικά αυτού)

Σκοπός του έργου είναι η παροχή στεγαστικής υποστήριξης σε ευάλωτες κατηγορίες του πληθυσμού που διαβιούν στην πόλη της Θεσσαλονίκης και αντιμετωπίζουν ή απειλούνται από έλλειψη στέγης, μέσω ανακαίνισης και ένταξης αδρανούς ιδιωτικού ή δημόσιου στεγαστικού αποθέματος σε ένα σχήμα οικονομικά προσιτής ενοικιαζόμενης κατοικίας.

Οι άξονες παρέμβασης περιλαμβάνουν:

1. Επιλογή προς ανακαίνιση και ανακαίνιση και ένταξη στο δίκτυο κοινωνικής κατοικίας, συνολικά 40 διαμερισμάτων στην πόλη της Θεσσαλονίκης. Προτεραιότητα αποτελούν ακίνητα του Δημοσίου/ευρύτερου δημόσιου τομέα. Εάν δεν εξευρεθεί το σύνολο των 40 διαμερισμάτων από το δημοτικό/δημόσιο κτιριακό απόθεμα, θα επιλεγεί αντίστοιχος αριθμός ακινήτων ιδιοκτησίας ιδιωτών.
2. Θέσπιση ενός συστήματος κριτηρίων επιλεξιμότητας των προς διάθεση ακινήτων και των ιδιοκτητών ακινήτων.
3. Θέσπιση κινήτρων και δεσμεύσεων σε ιδιοκτήτες κενών διαμερισμάτων, προκειμένου να ενταχθούν σε ένα δίκτυο οικονομικά προσιτής ενοικιαζόμενης κατοικίας.
4. Θέσπιση κριτηρίων επιλεξιμότητας των δυνητικά ωφελούμενων και καθορισμός των όρων ένταξης και συμμετοχής σε πρόγραμμα στεγαστικής υποστήριξης: Δημιουργία μητρώου ωφελούμενων και θέσπιση πλαισίου για την σύζευξη διαμερισμάτων με ωφελούμενους, διασύνδεσης τους με υπάρχοντα προγράμματα/δομές στεγαστικής και ευρύτερης ψυχο-κοινωνικής υποστήριξης.
5. Διερεύνηση πλαισίου για τη μακροχρόνια μίσθωση/παραχώρηση των ανακαινισμένων διαμερισμάτων μέσω του Φορέα Κοινωνικής Μίσθωσης της ΜΑΘ ΑΕ ΑΟΤΑ.

Το Έργο χρηματοδοτεί:

1. Εξειδικευμένο προσωπικό για την υλοποίηση του έργου – διαχειριστικό κόστος, συμπεριλαμβανομένης της

- εκπόνησης μελέτης ανάπτυξης πολιτικής για την οικονομικά προσιτή κατοικία στο Δήμο Θεσσαλονίκης.
2. Καμπάνια ευαισθητοποίησης για την κοινωνική στέγαση και ενημέρωσης του ευρύτερου κοινού.
  3. Κόστος ανακαίνισης και ενεργειακής αναβάθμισης 40 διαμερισμάτων στην μητροπολιτική περιοχή της Θεσσαλονίκης.
  4. Μελέτη αξιολόγησης του προγράμματος κοινωνικής στέγασης.
  5. Άλλες Δαπάνες ίσες με το 2% του συνολικού προϋπολογισμού

<b>ΤΜΗΜΑ Γ: ΣΥΝΕΡΓΕΙΑ – ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ – ΕΠΕΚΤΑΣΗ</b>	
ΤΟ ΕΡΓΟ ΑΠΟΤΕΛΕΙ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ/ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΛΛΟΥ ΕΡΓΟΥ:	
ΤΟ ΕΡΓΟ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΕ ΣΥΝΕΡΓΕΙΑ ΜΕ ΑΛΛΟ ΕΡΓΟ:	ΝΑΙ

ΣΥΣΧΕΤΙΖΟΜΕΝΟ ΕΡΓΟ			
ΚΩΔΙΚΟΣ ΣΥΣΧΕΤΙΖΟΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ (ΕΣΠΑ, ΣΕΦ, κλπ):		ΚΩΔΙΚΟΣ ΣΥΣΧΕΤΙΖΟΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ (ΠΔΕ):	
ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ:	Επίδομα Στέγασης (ΚΥΑ 71670, ΦΕΚ 4500/Β' 2021)		
ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ:	1011400	Υπουργείο Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας	
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ:	408.000.000,00	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ:	
ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ:	<p>Στο πλαίσιο πρόληψης και αντιμετώπισης του αποκλεισμού από κατοικία ευάλωτων ομάδων που απειλούνται ή αντιμετωπίζουν έλλειψη στέγης, υλοποιείται από το 2019 με χρηματοδότηση από τον κρατικό προϋπολογισμό το πρόγραμμα «Επίδομα Στέγασης». Πρόκειται για ένα προνοιακό πρόγραμμα επιδότησης ενοικίου για νοικοκυριά με χαμηλά εισοδήματα, ώστε να ανταποκριθούν στο κόστος ενοικίασης τους α' κατοικίας τους. Οι δικαιούχοι (βάσει εισοδηματικών, περιουσιακών κριτηρίων και κριτηρίων διαμονής) επιδοτούνται μηνιαίως με ποσό το ύψος του οποίου καθορίζεται από τον αριθμό των μελών του νοικοκυριού (70 έως 210€).</p>		
ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΣΧΕΤΙΣΗΣ ΜΕ ΑΛΛΟ ΕΡΓΟ:			

**ΤΜΗΜΑ Δ: ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ****ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΕΡΓΟΥ**

ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ	ΠΟΣΟ ΣΥΝΕΙΣΦΟΡΑΣ ΤΑ	ΣΥΝΕΙΣΦΟΡΑ ΕΘΝΙΚΟΥ ΠΔΕ - ΦΠΑ	ΣΥΝΕΙΣΦΟΡΑ ΕΘΝΙΚΟΥ ΠΔΕ - ΑΛΛΟ	ΣΥΝΟΛΟ	ΣΧΟΛΙΑ
ΑΝΑΛΥΣΗ Π/Υ ΕΡΓΟΥ ΣΤΟ ΠΔΕ	894.114,97	211.596,59	0,00	1.105.711,56	
				1.105.711,56	

ΠΗΓΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΤΑ	ΣΧΟΛΙΑ
ΣΥΝΕΙΣΦΟΡΑ ΕΣΠΑ	
ΣΥΝΕΙΣΦΟΡΑ ΕΘΝΙΚΟΥ ΠΔΕ (με άλλο κωδικό ΣΑ)	
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ	0,00
ΑΛΛΗ ΠΗΓΗ	
ΣΥΝΟΛΙΚΟ Π/Υ ΕΡΓΟΥ (ΤΑ και άλλες πηγές)	1.105.711,56

ΠΟΣΟ ΔΑΝΕΙΟΥ	ΦΟΡΕΑΣ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΔΑΝΕΙΟΥ
--------------	--------------------------