



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

Ειδική Υπηρεσία Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης

Διεύθυνση: Πανεπιστημίου 25-27, 10564 Αθήνα

Πληροφορίες: Δ. Νικολούδη

Τηλέφωνο: 210 333 8928

Email: d.nikoloudi@minfin.gr

Προς: Αποδέκτες Πίνακα Διανομής

ΘΕΜΑ: 1η Τροποποίηση Απόφασης Ένταξης του Έργου Υποέργο 2 «Ψηφιακή Τράπεζα Γης» της Δράσης 16960 – Έξυπνες περιβαλλοντικές και πολιτιστικές υποδομές» (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5200771, Κωδικός ΠΔΕ 2023ΤΑ07500011) στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 90 του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (Α' 98).
2. Τον ν. 4622/2019 «Επιτελικό κράτος: Οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).
3. Το π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).
4. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών – Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).
5. Το π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).
6. Το π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις» (Α' 139).
7. Το π.δ. 32/2024 Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών (Α' 91).
8. Την υπ' αρ. Υ12/07.07.2023 απόφαση του Πρωθυπουργού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών, Νικόλαο Παπαθανάση.» (Β' 4403).
9. Τον ν. 4822/2021 «Κύρωση της Σύμβασης Χρηματοδότησης μεταξύ της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και της Ελληνικής Δημοκρατίας, της Δανειακής Σύμβασης μεταξύ της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και της Ελληνικής Δημοκρατίας και των Παραρτημάτων τους και άλλες διατάξεις για το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας» (Α' 135).
10. Τον ν. 5101/2024 «Κύρωση του Προσαρτήματος στη Σύμβαση Χρηματοδότησης του Μηχανισμού Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας μεταξύ της Ευρωπαϊκής Ένωσης, εκπροσωπούμενης από την

- Ευρωπαϊκή Επιτροπή, και της Ελληνικής Δημοκρατίας και του παραρτήματός του και του Προσαρτήματος στη Δανειακή Σύμβαση του Μηχανισμού Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας μεταξύ της Ευρωπαϊκής Ένωσης, εκπροσωπούμενης από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, και της Ελληνικής Δημοκρατίας και των παραρτημάτων του» (Α' 53).
11. Τον ν. 5140/2024 «Νέο Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων και συμπληρωματικές διατάξεις» (Α' 154).
 12. Τον ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147).
 13. Τα άρθρα 270 έως και 281 του ν. 4738/2020 «Ρύθμιση οφειλών και παροχή δεύτερης ευκαιρίας και άλλες διατάξεις» (Α' 207) και ιδίως το άρθρο 271 για τη σύσταση στο Υπουργείο Οικονομικών της αυτοτελούς Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
 14. Την υπ' αρ. 114549ΕΞ2023/01.08.2023 (Υ.Ο.Δ.Δ. 775) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών «Διορισμός Διοικητή της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης».
 15. Τον Κανονισμό (ΕΕ) αριθ. 2021/241 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 12ης Φεβρουαρίου 2021 για τη θέσπιση του μηχανισμού ανάκαμψης και ανθεκτικότητας (L 57/17).
 16. Τον Κανονισμό (ΕΕ) αριθ. 2021/240 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 10ης Φεβρουαρίου 2021 για τη θέσπιση Μέσου Τεχνικής Υποστήριξης (L 57/1).
 17. Τον Κανονισμό (ΕΕ, Ευρατόμ) αριθ. 2018/1046 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 18ης Ιουλίου 2018 σχετικά με τους δημοσιονομικούς κανόνες που εφαρμόζονται στον γενικό προϋπολογισμό της Ένωσης, την τροποποίηση των κανονισμών (ΕΕ) αριθ. 1296/2013, (ΕΕ) αριθ. 1301/2013, (ΕΕ) αριθ. 1303/2013, (ΕΕ) αριθ. 1304/2013, (ΕΕ) αριθ. 1309/2013, (ΕΕ) αριθ. 1316/2013, (ΕΕ) αριθ. 223/2014, (ΕΕ) αριθ. 283/2014 και της απόφασης αριθ. 541/2014/ΕΕ και για την κατάργηση του κανονισμού (ΕΕ, Ευρατόμ) αριθ. 966/2012 (L 193/1).
 18. Τον Κανονισμό (ΕΕ) 2022/576 του Συμβουλίου της 8ης Απριλίου 2022 για την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 833/2014 σχετικά με περιοριστικά μέτρα λόγω ενεργειών της Ρωσίας που αποσταθεροποιούν την κατάσταση στην Ουκρανία.
 19. Την υπ' αριθ. 2021/0159/17.06.2021 Πρόταση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής για την Εκτελεστική Απόφαση του Συμβουλίου για την έγκριση της αξιολόγησης του Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας της Ελλάδας.
 20. Την από 13 Ιουλίου 2021 εκτελεστική απόφαση του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την έγκριση της αξιολόγησης του σχεδίου ανάκαμψης και ανθεκτικότητας για την Ελλάδα (ST 10152/21, ST 10152/21 ADD 1).
 21. Την από 7 Δεκεμβρίου 2023 εκτελεστική απόφαση του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την έγκριση της αξιολόγησης του σχεδίου ανάκαμψης και ανθεκτικότητας για την Ελλάδα (ST 15831/1/23 REV 1, ST 15831/23 ADD 1 REV 1).
 22. Την από 9 Ιουλίου 2024 εκτελεστική απόφαση του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την έγκριση της στοχευμένης αναθεώρησης (targeted revision) του ΕΣΑΑ για την Ελλάδα (ST11858/24, ADD 1).
 23. Την από 21 Ιανουαρίου 2025 εκτελεστική απόφαση του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την έγκριση της στοχευμένης αναθεώρησης (targeted revision) του ΕΣΑΑ για την Ελλάδα (ST 17055/24, ADD 1).

24. Την από 22 Ιουλίου 2025 εκτελεστική απόφαση του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την έγκριση της αναθεώρησης του ΕΣΑΑ για την Ελλάδα (ST 11101/25, ADD 1).
25. Την από 21 Δεκεμβρίου 2021 Συμφωνία Επιχειρησιακών Ρυθμίσεων C(2021) 9754.
26. Την υπ' αριθμ. 119126 ΕΞ 2021/28.09.2021 (Β' 4498) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών περί καθορισμού του Συστήματος Διαχείρισης και Ελέγχου των Δράσεων και των Έργων του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, όπως ισχύει.
27. Την υπ' αριθμ. 120141 ΕΞ 2021/30.09.2021 (ΑΔΑ: 6ΝΞ3Η-ΨΘ0) απόφαση του Διοικητή της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης περί έγκρισης του Εγχειριδίου Διαδικασιών του Συστήματος Διαχείρισης και Ελέγχου του Ταμείου Ανάκαμψης, όπως ισχύει.
28. Την με αρ. πρωτ. ΥΠΟΙΚ 168883 ΕΞ 2023/20-11-2023 (ΑΔΑ 6Ν0ΚΗ-Θ7Τ) ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ Απόφαση Ένταξης του Έργου SUB 2 «Ψηφιακή Τράπεζα Γης» της Δράσης 16960 – Έξυπνες περιβαλλοντικές και πολιτιστικές υποδομές» (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5200771, Κωδικός ΠΔΕ 2023ΤΑ07500011) στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.
29. Το τροποποιημένο ΤΔΕ του έργου SUB 2 «Ψηφιακή Τράπεζα Γης» (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5200771), της Δράσης με ID 16860, το οποίο υπεβλήθη μέσω του ΟΠΣ ΤΑ την 09.09.2025 και το υπ' αρ. πρωτ. 39269/3-9-2025 συνημμένο σε αυτό αίτημα του ΤΕΕ.
30. Την επαρκή τεκμηρίωση των λόγων που καθιστούν αναγκαία την τροποποίηση της απόφασης ένταξης του έργου.
31. Τη θετική αξιολόγηση της ΕΥΣΤΑ επί του αιτήματος τροποποίησης της απόφασης ένταξης του έργου, όπως αυτή καταγράφεται στο Έντυπο Δ1_Ε10 Λίστα Εξέτασης Αιτήματος Τροποποίησης Απόφασης Ένταξης του Εγχειριδίου Διαδικασιών της ΕΥΣΤΑ.

Αποφασίζουμε

Την 1η Τροποποίηση Απόφασης Ένταξης του Έργου Υποέργο 2 «Ψηφιακή Τράπεζα Γης» της Δράσης 16960 – Έξυπνες περιβαλλοντικές και πολιτιστικές υποδομές» (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5200771, Κωδικός ΠΔΕ 2023ΤΑ07500011) στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, το οποίο χρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση – NextGenerationEU, ως προς την ημερομηνία ολοκλήρωσης του έργου.

Επίσης, απαλείφεται το ενδιάμεσο βήμα παρακολούθησης #275_1 σύμφωνα με την ισχύουσα Συμφωνία Επιχειρησιακών Ρυθμίσεων.

Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

Πυλώνας Ανάκαμψης (Pillar)	Ιδιωτικές επενδύσεις και μετασχηματισμός της οικονομίας
Άξονας (Component)	4.6 - Εκσυγχρονισμός και βελτίωση της ανθεκτικότητας κύριων κλάδων οικονομίας της χώρας
Τίτλος Δράσης (Measure)	16960 - Έξυπνες περιβαλλοντικές και πολιτιστικές υποδομές
Υπουργείο Ευθύνης	1012900-ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Φορέας Υλοποίησης ¹	5040008-ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΟΣ-ΤΕΕ
Φορέας Χρηματοδότησης	1012917-ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
Ημερομηνία Έναρξης Έργου	07-11-2023
Ημερομηνία Λήξης Έργου	30-06-2026

Β. ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ:

Η δημόσια δαπάνη του έργου που προτείνεται για εγγραφή στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων, στη ΣΑΤΑ 075, διαμορφώνεται σύμφωνα με τον ακόλουθο πίνακα:

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΤΙΤΛΟΣ	ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΣ ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΣ ΠΔΕ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΣ ΠΔΕ
2023ΤΑ07500011	Υποέργο 2 «Ψηφιακή Τράπεζα Γης»	18.274.230,00€	18.274.230,00€

Ο ΦΠΑ περιλαμβάνεται στον ανωτέρω προϋπολογισμό.

Γ. ΟΡΟΣΗΜΑ/ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Με βάση την από 13 Ιουλίου 2021 Εκτελεστική Απόφαση του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την έγκριση της αξιολόγησης του εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (ST 10152/21, ST 10152/21 ADD 1) όπως ισχύει, τα Ορόσημα, Στόχοι και Επιχειρησιακές Ρυθμίσεις του αναφερόμενου στην παρούσα Έργου είναι τα ακόλουθα:

A/A	Ορόσημο/ Στόχος	Ονομασία	Περιγραφή Οροσήμου / Στόχου	Χρονοδιάγραμμα ολοκλήρωσης
275	Ορόσημο	Ολοκλήρωση του έργου για τις έξυπνες υποδομές	<p>Ολοκλήρωση όλων των υποέργων:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Πληροφοριακό σύστημα οριοθέτησης υδατορευμάτων με σκοπό να συνεισφέρει στην προστασία της φύσης και της βιοποικιλότητας 2. Ψηφιακή τράπεζα για συναλλαγές αναλογίας κτιρίου–οικοπέδου 3. Ενιαίου ψηφιακός χάρτης 4. Ψηφιακή δράση για τη μέτρηση και την παρακολούθηση των ατμοσφαιρικών ρύπων και της θαλάσσιας ρύπανσης με σκοπό τη βελτιστοποίηση των εθνικών συστημάτων παρακολούθησης σύμφωνα με τις απαιτήσεις της νομοθεσίας της ΕΕ και 5. Έξυπνες υποδομές και ανάπτυξη διαδραστικών ψηφιακών υπηρεσιών και παραγωγής ψηφιακού περιεχομένου για την προώθηση πολιτιστικών εκθεμάτων με επαυξημένα και εικονική πραγματικότητα στα μουσεία 6. Εντοπισμός παράνομων κτιρίων και κατασκευών. 	Q4/2025

Κατά τα λοιπά ισχύει η με αρ. πρωτ. με αρ. πρωτ. ΥΠΟΙΚ 168883 ΕΞ 2023/20-11-2023 (ΑΔΑ 6ΝΟΚΗ-Θ7Τ) ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ Απόφαση Ένταξης του Έργου SUB 2 «Ψηφιακή Τράπεζα Γης» της Δράσης 16960 – Έξυπνες περιβαλλοντικές και πολιτιστικές υποδομές» (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5200771, Κωδικός ΠΔΕ 2023ΤΑ07500011) στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΗΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

Παράρτημα Ι: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΤΔΕ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

Αποδέκτες προς Ενέργεια

1. Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, (μέσω email: zissis.ioannidis@gmail.com)
2. Γενική Γραμματεία Χωρικού Σχεδιασμού και Αστικού Περιβάλλοντος, (μέσω email: gramchora@ypen.gr)
3. Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος, (μέσω email: gd-aeed@central.tee.gr)
4. Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών,
 - Γενική Γραμματεία ΠΔΕ και ΕΠΑ (μέσω email: gensec.pde@minfin.gr, a.oikonomou2@minfin.gr)
 - Γεν. Δ/νση Δημοσίων Επενδύσεων (μέσω email: gdde@minfin.gr, p.lamprinos@minfin.gr)
 - Δ/νση Δημοσίων Επενδύσεων (μέσω email: pde@minfin.gr, pde.protokollo@minfin.gr, f.karamitsa@minfin.gr, i.kolonou2@minfin.gr)

Αποδέκτες προς Κοινοποίηση

1. Γραφείο Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, (μέσω email: secmin@ypen.gr)
2. Γενική Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κ. Π. Παναγιωτοπούλου, (μέσω email: panagiotopouloup@prv.ypeka.gr)

Αποδέκτες Εσωτερικής Διανομής

1. Γραφείο Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών
2. ΕΥΣΤΑ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΤΔΕ

ΤΜΗΜΑ Α: ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΕΡΓΟΥ

ΠΥΛΩΝΑΣ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ (PILLAR):	Ίδιωτικές επενδύσεις και μετασχηματισμός της οικονομίας
ΑΞΟΝΑΣ (COMPONENT):	4.6 - Εκσυγχρονισμός και βελτίωση της ανθεκτικότητας κύριων κλάδων οικονομίας της χώρας
ΔΡΑΣΗ (MEASURE):	16960 - Έξυπνες περιβαλλοντικές και πολιτιστικές υποδομές (smart infrastructure)
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΡΑΣΗΣ (MEASURE) ΣΤΟ ΤΑ:	251.318.562,75

ΚΩΔ. ΕΡΓΟΥ / MIS (ΟΠΣ):	5200771
ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ (SUBPROJECT) ΣΤΟ ΕΣΑΑ:	Υποέργο 2 «Ψηφιακή Τράπεζα Γης»
ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ (στα αγγλικά):	SUB2. Digital Bank for Building Plot Ration transactions
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΝΤΑΞΗΣ ΕΡΓΟΥ ΣΤΟ ΤΑ:	16/11/2023
ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΟΥ:	Επένδυση
ΤΥΠΟΣ ΕΡΓΟΥ:	πλην Κρατικής Ενίσχυσης
ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ ΣΕ ΤΡΙΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ:	
ΤΟ ΕΡΓΟ ΥΛΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΜΕ ΤΗ ΜΟΡΦΗ ΣΔΙΤ;	ΟΧΙ
ΤΟ ΕΡΓΟ ΑΦΟΡΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟ ΜΕΣΟ;	ΟΧΙ
ΕΙΔΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟΥ ΜΕΣΟΥ:	

ΤΜΗΜΑ Β: ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ	
ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ <i>(με αναφορά στα βασικά τεχνικά, λειτουργικά και λοιπά χαρακτηριστικά αυτού)</i>	
<p>Με το Νόμο 4759/2020 (ΦΕΚ Α' 245/09.12.2020) για τον εκσυγχρονισμό της χωροταξικής και πολεοδομικής νομοθεσίας, με τον οποίο τροποποιήθηκε ο Νόμος 4495/2017 (ΦΕΚ Α' 167/03.11.2017) «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις», θεσπίστηκε η σύσταση και λειτουργία της Ψηφιακής Τράπεζας Γης (ΨΤΓ) και η ενεργοποίηση του θεσμού της Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης, που διαμορφώνουν έναν απλό και αποτελεσματικό μηχανισμό, προκειμένου να καταστεί δυνατή η μεταφορά συντελεστή δόμησης από ακίνητα προσφοράς σε ακίνητα υποδοχής συντελεστή δόμησης.</p> <p>Σύμφωνα με το νέο θεσμικό πλαίσιο, η διαχείριση και αξιοποίηση τίτλων μεταφοράς συντελεστή δόμησης θα γίνεται αποκλειστικά μέσω της Ψηφιακής Τράπεζας Γης, η δημιουργία, ανάπτυξη και λειτουργία της οποίας ανήκει στην αρμοδιότητα του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.</p> <p>Αντικείμενο του έργου αποτελεί η ανάπτυξη και λειτουργία μίας πλατφόρμας ηλεκτρονικής - απρόσωπης αγοράς και πώλησης δικαιωμάτων δόμησης, η οποία θα λειτουργεί και ως μηχανισμός αποζημίωσης δικαιούχων, χωρίς κόστος για το Δημόσιο, και ταυτόχρονα θα δημιουργεί πόρους για πράσινα έργα. Πωλητές και αγοραστές συντελεστή δόμησης θα έχουν τη δυνατότητα να καταχωρήσουν ηλεκτρονικά τα αιτήματα τους στην Ψηφιακή Τράπεζα Γης (εφεξής ΨΤΓ), μέσω της οποίας η μεταφορά συντελεστή δόμησης θα διεκπεραιώνεται ηλεκτρονικά. Στόχος είναι να ενεργοποιηθούν οι εκκρεμείς τίτλοι, με τον καθορισμό των Ζωνών Υποδοχής Συντελεστή (εφεξής ΖΥΣ) και με τη λειτουργία της ΨΤΓ. Στοιχείεται επίσης να χρησιμοποιηθεί το πολεοδομικό «εργαλείο» της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης (εφεξής ΜΣΔ) στη νομιμοποίηση ακινήτων.</p> <p>Η ολοκληρωμένη προσέγγιση υλοποίησης της πλατφόρμας περιλαμβάνει:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Σχεδιασμό δομών διακυβέρνησης και λειτουργίας της ΨΤΓ εντός του ΤΕΕ • Εξειδίκευση του νομικού πλαισίου και διαμόρφωση νομικών συνθηκών για τη νομιμότητα/συνταγματικότητα εκτέλεσης συναλλαγών ΜΣΔ • Σχεδιασμό, υλοποίηση και θέση σε ασφαλή λειτουργία της πλατφόρμας ΨΤΓ • Σχεδιασμό των απαιτήσεων γεωχωρικών δεδομένων και σχεδιασμό και υλοποίησης της γεωχωρικής βάσης δεδομένων που θα υποστηρίξει την ΨΤΓ • Συνέργια με συναφή έργα και ειδικά σε ότι αφορά τον ορισμό ΖΥΣ στους Δήμους • Διασφάλιση πόρων για την τεχνική υποστήριξη του έργου από μηχανικούς συνεργαζόμενους με το ΤΕΕ • Ενέργειες δημοσιότητας για την εξασφάλιση της συμμετοχής των εμπλεκόμενων <p>Ειδικότερα το έργο προτείνεται να έχει τα ακόλουθα πακέτα εργασίας:</p> <p>ΠΕ Α - Σχεδιασμός του μοντέλου επιχειρησιακής λειτουργίας της ΨΤΓ ΠΕ Β - Υπηρεσίες εξειδίκευσης του νομικού πλαισίου ΠΕ Γ - Υπηρεσίες διαμόρφωσης υποσυστήματος γεωγραφικών πληροφοριών της ΨΤΓ ΠΕ Δ - Σχεδιασμός, υλοποίηση και θέση σε ασφαλή λειτουργία της πλατφόρμας ΨΤΓ ΠΕ Ε - Υπηρεσίες Ευαισθητοποίησης/Ενημέρωσης ΠΕ Ζ - Αυτεπιστάσια ΤΕΕ</p> <p>Περιλαμβάνονται κρίσιμες διαχειριστικές, τεχνικές και επιχειρησιακές λειτουργίες, που θα υλοποιηθούν με τη μέθοδο της αυτεπιστασίας ΠΕ Η - Υπηρεσίες Διαχειριστικής, Επιχειρησιακής και Τεχνολογικής Υποστήριξης</p>	

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΝΑΡΞΗΣ ΕΡΓΟΥ:	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΛΗΞΗΣ ΕΡΓΟΥ:
07/11/2023	30/06/2026

ΤΜΗΜΑ Γ : ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΕΠΙΤΕΥΞΗΣ

ΑΞΟΝΑΣ (COMPONENT):	4.6 - Εκσυγχρονισμός και βελτίωση της ανθεκτικότητας κύριων κλάδων οικονομίας της χώρας				
ΔΡΑΣΗ (MEASURE):	16960 - Έξυπνες περιβαλλοντικές και πολιτιστικές υποδομές (smart infrastructure)				
ΣΧΕΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ:	Επένδυση	ΕΙΔΟΣ:	Πληρωμής	ΤΥΠΟΣ:	Ορόσημο ΤΑ
ΚΩΔΙΚΟΣ:	EL-C[4,6]-I[16960]-M[275]	ΟΝΟΜΑΣΙΑ:	Ολοκλήρωση του έργου για τις έξυπνες υποδομές.		
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:	Ολοκλήρωση όλων των υποέργων: 1. Πληροφοριακό σύστημα οριοθέτησης υδατορευμάτων με σκοπό να συνεισφέρει στην προστασία της φύσης και της βιοποικιλότητας· 2. Ψηφιακή τράπεζα για συναλλαγές αναλογίας κτιρίου-οικοπέδου· 3. Ενιαίου ψηφιακός χάρτης· 4. Ψηφιακή δράση για τη μέτρηση και την παρακολούθηση των ατμοσφαιρικών ρύπων και της θαλάσσιας ρύπανσης με σκοπό τη βελτιστοποίηση των εθνικών συστημάτων παρακολούθησης σύμφωνα με τις απαιτήσεις της νομοθεσίας της ΕΕ· και 5. Έξυπνες υποδομές και ανάπτυξη διαδραστικών ψηφιακών υπηρεσιών και παραγωγής ψηφιακού περιεχομένου για την προώθηση πολιτιστικών εκθεμάτων με επαυξημένη και εικονική πραγματικότητα στα μουσεία· 6.Εντοπισμός παράνομων κτιρίων και κατασκευών.				
ΠΟΙΟΤΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ: (για τα ΟΡΟΣΗΜΑ)			ΠΟΣΟΤΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ: (για τους ΣΤΟΧΟΥΣ)		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΚΠΛΗΡΩΣΗΣ:
			Μονάδα Μέτρησης	Τιμή Βάσης	Τιμή Στόχου
Η ολοκλήρωση των έργων θα συνοδεύεται από έκθεση ανεξάρτητου μηχανικού, επικυρωμένη από το Υπουργείο Υποδομών.			Δεν εφαρμόζεται		4/2025

ΤΜΗΜΑ Δ: ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΕΡΓΟΥ					
ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ	ΠΟΣΟ ΣΥΝΕΙΣΦΟΡΑΣ ΤΑ	ΣΥΝΕΙΣΦΟΡΑ ΕΘΝΙΚΟΥ ΠΔΕ - ΦΠΑ	ΣΥΝΕΙΣΦΟΡΑ ΕΘΝΙΚΟΥ ΠΔΕ - ΑΛΛΟ	ΣΥΝΟΛΟ ΠΔΕ	ΣΧΟΛΙΑ
ΑΝΑΛΥΣΗ Π/Υ ΕΡΓΟΥ ΣΤΟ ΠΔΕ	14.737.282,26	3.536.947,74	0,00	18.274.230,00	ΜΗ ΕΠΙΛΕΞΙΜΟΣ ΦΠΑ

ΠΗΓΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΤΑ	ΣΧΟΛΙΑ
ΣΥΝΕΙΣΦΟΡΑ ΕΣΠΑ	0,00
ΣΥΝΕΙΣΦΟΡΑ ΕΘΝΙΚΟΥ ΠΔΕ (με άλλο κωδικό ΣΑ)	
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ	0,00
ΆΛΛΗ ΠΗΓΗ	
ΣΥΝΟΛΙΚΟ Π/Υ ΕΡΓΟΥ (ΤΑ και άλλες πηγές)	18.274.230,00