



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Ειδική Υπηρεσία Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης

Διεύθυνση: Πανεπιστημίου 25-27, 10564 Αθήνα

Πληροφορίες: Σ. Τσουτσουλοπούλου

Τηλέφωνο: 210 3338931

Email: [s.tsoutsouloupoulou@minfin.gr](mailto:s.tsoutsouloupoulou@minfin.gr)

Προς: Αποδέκτες Πίνακα Διανομής

**ΘΕΜΑ:** Τροποποίηση Απόφασης Ένταξης του Έργου «Sub2. Αστική ανάπλαση της πρώην βιομηχανικής περιοχής Βοτανικού / Ελαιώνα - Έργα διαμόρφωσης πρασίνου και κοινόχρηστων χώρων στην περιοχή της Διπλής Ανάπλασης και του Ναυτικού Οχυρού στην περιοχή του Ελαιώνα» (Κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5164157, Κωδικός ΠΔΕ 2022ΤΑ07500023, 2022ΤΑ07500024) στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας της Δράσης με ID 16873.

#### ΑΠΟΦΑΣΗ

#### Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

##### Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 90 του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (Α' 98).
2. Τον ν. 4622/2019 «Επιτελικό κράτος: Οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).
3. Το π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).
4. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών – Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).
5. Το π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).
6. Την υπό στοιχεία Υ12/07.07.2023 απόφαση του Πρωθυπουργού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών, Νικόλαο Παπαθανάση» (Β' 4403) με την οποία ανατίθενται στον Νικόλαο Παπαθανάση η άσκηση των αρμοδιοτήτων της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης.
7. Τον ν. 4822/2021 «Κύρωση της Σύμβασης Χρηματοδότησης μεταξύ της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και της Ελληνικής Δημοκρατίας, της Δανειακής Σύμβασης μεταξύ της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και της Ελληνικής Δημοκρατίας και των Παραρτημάτων τους και άλλες διατάξεις για το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας» (Α' 135) .
8. Τον ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147).

9. Τα άρθρα 270 έως και 281 του ν. 4738/2020 «Ρύθμιση οφειλών και παροχή δεύτερης ευκαιρίας και άλλες διατάξεις» (Α' 207) και ιδίως το άρθρο 272 για την σύσταση στο Υπουργείο Οικονομικών της αυτοτελούς Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης.
10. Την υπ' αριθμ. ΓΔΟΥ 257/06.11.2020 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών με τίτλο: «Διορισμός Διοικητή της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης» (Υ.Ο.Δ.Δ. 931).
11. Τον Κανονισμό (ΕΕ) αριθ. 2021/241 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 12ης Φεβρουαρίου 2021 για τη θέσπιση του μηχανισμού ανάκαμψης και ανθεκτικότητας (L 57/17).
12. Τον Κανονισμό (ΕΕ) αριθ. 2021/240 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 10ης Φεβρουαρίου 2021 για τη θέσπιση Μέσου Τεχνικής Υποστήριξης (L 57/1).
13. Τον Κανονισμό (ΕΕ, Ευρατόμ) αριθ. 2018/1046 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 18ης Ιουλίου 2018 σχετικά με τους δημοσιονομικούς κανόνες που εφαρμόζονται στον γενικό προϋπολογισμό της Ένωσης, την τροποποίηση των κανονισμών (ΕΕ) αριθ. 1296/2013, (ΕΕ) αριθ. 1301/2013, (ΕΕ) αριθ. 1303/2013, (ΕΕ) αριθ. 1304/2013, (ΕΕ) αριθ. 1309/2013, (ΕΕ) αριθ. 1316/2013, (ΕΕ) αριθ. 223/2014, (ΕΕ) αριθ. 283/2014 και της απόφασης αριθ. 541/2014/ΕΕ και για την κατάργηση του κανονισμού (ΕΕ, Ευρατόμ) αριθ. 966/2012 (L 193/1).
14. Την υπ' αριθ. 2021/0159/17.06.2021 Πρόταση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής για την Εκτελεστική Απόφαση του Συμβουλίου για την έγκριση της αξιολόγησης του Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας της Ελλάδας.
15. Την από 13 Ιουλίου 2021 εκτελεστική απόφαση του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την έγκριση της αξιολόγησης του σχεδίου ανάκαμψης και ανθεκτικότητας για την Ελλάδα (ST 10152/21, ST 10152/21 ADD 1).
16. Την από 21 Δεκεμβρίου 2021 Συμφωνία Επιχειρησιακών Ρυθμίσεων C(2021) 9754.
17. Την υπ' αριθμ. 119126 ΕΞ 2021/28.09.2021 (Β' 4498) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών περί καθορισμού του Συστήματος Διαχείρισης και Ελέγχου των Δράσεων και των Έργων του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, όπως ισχύει.
18. Την υπ' αριθμ. 120141 ΕΞ 2021/30.09.2021 (ΑΔΑ: 6ΝΞ3Η-ΨΘ0) απόφαση του Διοικητή της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης περί Έγκρισης του Εγχειριδίου Διαδικασιών του Συστήματος Διαχείρισης και Ελέγχου του Ταμείου Ανάκαμψης, όπως ισχύει.
19. Την με αρ. πρωτ. 108500 ΕΞ 2022/28.07.2022 (ΑΔΑ 9ΡΨ4Η-ΟΗΘ) απόφαση ένταξης του Έργου «Sub2. Αστική ανάπλαση της πρώην βιομηχανικής περιοχής Βοτανικού / Ελαιώνα - Έργα διαμόρφωσης πρασίνου και κοινόχρηστων χώρων στην περιοχή της Διπλής Ανάπλασης και του Ναυτικού Οχυρού στην περιοχή του Ελαιώνα» (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5164157) στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.
20. Το τροποποιημένο ΤΔΕ του έργου «Sub2. Αστική ανάπλαση της πρώην βιομηχανικής περιοχής Βοτανικού / Ελαιώνα - Έργα διαμόρφωσης πρασίνου και κοινόχρηστων χώρων στην περιοχή της Διπλής Ανάπλασης και του Ναυτικού Οχυρού στην περιοχή του Ελαιώνα» (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5164157), της Δράσης με ID 16873, το οποίο υπεβλήθη μέσω του ΟΠΣ ΤΑ την 14.07.2023 και το υπ' αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/76489/5692/14.7.2023 συνημμένο σε αυτό αίτημα.
21. Τα στοιχεία που συνοδεύουν το υποβληθέν αίτημα τροποποίησης απόφασης ένταξης, τα οποία τεκμηριώνουν επαρκώς την αναγκαιότητα τροποποίησης της απόφασης ένταξης του έργου «Sub2. Αστική ανάπλαση της πρώην βιομηχανικής περιοχής Βοτανικού / Ελαιώνα - Έργα διαμόρφωσης πρασίνου και κοινόχρηστων χώρων στην περιοχή της Διπλής Ανάπλασης και του Ναυτικού Οχυρού στην περιοχή του Ελαιώνα» (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5164157).

22. Τη θετική αξιολόγηση της ΕΥΣΤΑ επί του αιτήματος τροποποίησης της απόφασης ένταξης του έργου, όπως αυτή καταγράφεται στο Έντυπο Δ1\_Ε10 Λίστα Εξέτασης Αιτήματος Τροποποίησης Απόφασης Ένταξης του Εγχειριδίου Διαδικασιών της ΕΥΣΤΑ.

### Αποφασίζουμε

την τροποποίηση της Απόφασης Ένταξης του Έργου «Sub2. Αστική ανάπλαση της πρώην βιομηχανικής περιοχής Βοτανικού / Ελαιώνα - Έργα διαμόρφωσης πρασίνου και κοινόχρηστων χώρων στην περιοχή της Διπλής Ανάπλασης και του Ναυτικού Οχυρού στην περιοχή του Ελαιώνα», με κωδικό ΟΠΣ ΤΑ 5164157, της Δράσης με ID 16873 στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, το οποίο χρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση – NextGeneration EU, ως προς την αύξηση του προϋπολογισμού του κυρίως υποέργου.

### ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΤΙΤΛΟΣ	ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΣ ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΣ ΠΔΕ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΣ ΠΔΕ
2022ΤΑ07500023	Sub2. Αστική ανάπλαση της πρώην βιομηχανικής περιοχής Βοτανικού / Ελαιώνα - Έργα διαμόρφωσης πρασίνου και κοινόχρηστων χώρων στην περιοχή της Διπλής Ανάπλασης και του Ναυτικού Οχυρού στην περιοχή του Ελαιώνα	€ 42.049.048,00	€ 48.060.250,00
2022ΤΑ07500024	Απαλλοτριώσεις	€ 13.860.000,00	€ 13.860.000,00

Ο ΦΠΑ περιλαμβάνεται στον ανωτέρω προϋπολογισμό εκτός του ποσού των απαλλοτριώσεων.

Κατά τα λοιπά ισχύει με αρ. πρωτ. 108500 ΕΞ 2022/28.07.2022 (ΑΔΑ 9ΡΨ4Η-ΟΗΘ) απόφαση ένταξης του Έργου «Sub2. Αστική ανάπλαση της πρώην βιομηχανικής περιοχής Βοτανικού / Ελαιώνα - Έργα διαμόρφωσης πρασίνου και κοινόχρηστων χώρων στην περιοχή της Διπλής Ανάπλασης και του Ναυτικού Οχυρού στην περιοχή του Ελαιώνα» (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5164157) στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.

**Ο Αναπληρωτής Υπουργός Οικονομικών**

**Νικόλαος Παπαθανάσης**

### ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

- Παράρτημα: Το τροποποιημένο ΤΔΕ

## **ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ**

### **Αποδέκτες προς Ενέργεια**

1. Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Γενική Γραμματεία Χωρικού Σχεδιασμού και Αστικού Περιβάλλοντος, [gramchora@ypen.gr](mailto:gramchora@ypen.gr), [a.iliadi@prv.ypeka.gr](mailto:a.iliadi@prv.ypeka.gr)
2. Προϊστάμενο Διεύθυνσης Οδοποιίας, Αποχέτευσης και Κοινοχρήστων Χώρων Δήμου Αθηναίων, [g.neofytou@athens.gr](mailto:g.neofytou@athens.gr)
3. Υπουργείο Ανάπτυξης & Επενδύσεων, Γεν. Δ/ση Δημοσίων Επενδύσεων, Δ/ση Δημοσίων Επενδύσεων, (μέσω email: [fkaramitsa@m nec.gr](mailto:fkaramitsa@m nec.gr), [protokollo@m nec.gr](mailto:protokollo@m nec.gr) , [i.kolonou@m nec.gr](mailto:i.kolonou@m nec.gr))

### **Αποδέκτες προς Κοινοποίηση**

1. Γραφείο Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, [secmin@ypen.gr](mailto:secmin@ypen.gr)
2. Γραφείο Υφυπουργού Ανάπτυξης & Επενδύσεων, [deputy.minister@m nec.gr](mailto:deputy.minister@m nec.gr)
3. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Επενδύσεων & ΕΣΠΑ (μέσω email: [hellaskps@m nec.gr](mailto:hellaskps@m nec.gr))
4. Προϊσταμένη Δ/σης Οικονομικής Διαχείρισης της ΓΔΟΥ του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας (μέσω email: [panagiotopouloup@prv.ypeka.gr](mailto:panagiotopouloup@prv.ypeka.gr))
5. Συντονιστής – Έργου, [zissis.ioannidis@gmail.com](mailto:zissis.ioannidis@gmail.com)

### **Αποδέκτες Εσωτερικής Διανομής**

1. Γραφείο Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών
2. Ειδική Υπηρεσία Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ: Το τροποποιημένο ΤΔΕ**

**ΤΜΗΜΑ Α: ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΕΡΓΟΥ**

ΠΥΛΩΝΑΣ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ (PILLAR):	Πράσινη Μετάβαση
ΑΞΟΝΑΣ (COMPONENT):	1.2 - Ενεργειακή αναβάθμιση του κτιριακού αποθέματος της χώρας και χωροταξική μεταρρύθμιση
ΔΡΑΣΗ (MEASURE):	16873 - 16873 Στρατηγικές αστικές αναπλάσεις
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΡΑΣΗΣ (MEASURE) ΣΤΟ ΤΑ:	475.320.000,00

ΚΩΔ. ΕΡΓΟΥ / ΜΙΣ (ΟΠΣ):	5164157
ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ (SUBPROJECT) ΣΤΟ ΕΣΑΑ:	Sub2. Αστική ανάπλαση της πρώην βιομηχανικής περιοχής Βοτανικού / Ελαιώνα - Έργα διαμόρφωσης πρασίνου και κοινόχρηστων χώρων στην περιοχή της Διπλής Ανάπλασης και του Ναυτικού Οχυρού στην περιοχή του Ελαιώνα.
ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ (στα αγγλικά):	SUB2. Urban regeneration of the former industrial area of Votanikos / Elaionas - Landscaping projects of green and common lands in the area of ??the Double Regeneration and the Naval Fortress in the area of ??Elaionas.
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΝΤΑΞΗΣ ΕΡΓΟΥ ΣΤΟ ΤΑ:	28/07/2022
ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΟΥ:	Επένδυση
ΤΥΠΟΣ ΕΡΓΟΥ:	πλην Κρατικής Ενίσχυσης
ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ ΣΕ ΤΡΙΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ:	
ΤΟ ΕΡΓΟ ΥΛΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΜΕ ΤΗ ΜΟΡΦΗ ΣΔΙΤ;	ΟΧΙ
ΤΟ ΕΡΓΟ ΑΦΟΡΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟ ΜΕΣΟ;	ΟΧΙ
ΕΙΔΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟΥ ΜΕΣΟΥ:	

**ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΕΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ ΕΡΓΟΥ**

ΑΑ ΤΔΕ:	2. 0	ΤΟ ΤΔΕ ΑΦΟΡΑ	Τροποποίηση
	I. ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	II. ΩΡΑ	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΔΕ	14/07/2023	13:37:57	

**ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ/ ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ ΕΡΓΟΥ**

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ	ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ	ΛΟΙΠΑ
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**Συνοπτική Περιγραφή τροποποίησης / επικαιροποίησης:**

Αύξηση προϋπολογισμού κύριου υποέργου.

**ΤΜΗΜΑ Β: ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΜΠΛΕΚΟΜΕΝΩΝ ΦΟΡΕΩΝ**

ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ:	ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ	ΚΩΔΙΚΟΣ:	40105005
ΕΙΔΟΣ ΦΟΡΕΑ:	0		
ΝΟΜΙΚΗ ΒΑΣΗ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ:	• Ν.3852/2010 • Ν.4558/2018 • ΦΕΚ 3812/Β' /2016 (Έγκριση ΟΕΥ) • ΦΕΚ 5713/Β' /2018 (Τροπ. ΟΕΥ) • ΠΔ 11-02-1991 - ΦΕΚ 74/Δ/1991 «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του Δ. Αθηναίων» • ΠΔ 20-9-1995 - ΦΕΚ 1049/Δ' 1995 - «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης και επέκτασης του Δήμου» • ΠΔ 29/2013 - ΦΕΚ 161/ΑΑΠ/2013 «Έγκριση ΣΜΠΕ και Προγράμματος Διπλής Ανάπλασης» • Ν.4809/2021 – ΦΕΚ 102/Α/19.6.2021, Άρ.45 & 60 «Παραχώρηση κατά χρήση του γηπέδου ποδοσφαίρου του Τομέα Α' της Περιοχής Ανάπλασης ΙΙ»		
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΔΡΑΣ:	ΑΘΗΝΑΣ 16, ΑΘΗΝΑ, Τ.Κ. 10551		
ΑΡΜΟΔΙΟΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ:	ΝΕΟΦΥΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		
ΙΔΙΟΤΗΤΑ - ΘΕΣΗ ΣΤΟ ΦΟΡΕΑ:	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ		
ΤΗΛΕΦΩΝΟ:	210 5226937	E-MAIL:	g.neofytou@athens.gr
		ΙΣΤΟΧΩΡΟΣ:	<a href="https://www.cityofathens.gr/">https://www.cityofathens.gr/</a>

ΚΥΡΙΟΣ ΕΡΓΟΥ:	ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ	ΚΩΔΙΚΟΣ:	40105005
ΕΙΔΟΣ ΦΟΡΕΑ:	0		
ΝΟΜΙΚΗ ΒΑΣΗ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ:	• Ν.3852/2010 • Ν.4558/2018 • ΦΕΚ 3812/Β' /2016 (Έγκριση ΟΕΥ) • ΦΕΚ 5713/Β' /2018 (Τροπ. ΟΕΥ) • ΠΔ 11-02-1991 - ΦΕΚ 74/Δ/1991 «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του Δ. Αθηναίων» • ΠΔ 20-9-1995 - ΦΕΚ 1049/Δ' 1995 - «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης και επέκτασης του Δήμου» • ΠΔ 29/2013 - ΦΕΚ 161/ΑΑΠ/2013 «Έγκριση ΣΜΠΕ και Προγράμματος Διπλής Ανάπλασης» • Ν. 4809/2021 – ΦΕΚ 102/Α/19.6.2021, Άρ.45 & 60 «Παραχώρηση κατά χρήση του γηπέδου ποδοσφαίρου του Τομέα Α' της Περιοχής Ανάπλασης ΙΙ»		
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΔΡΑΣ:	ΑΘΗΝΑΣ 16, ΑΘΗΝΑ, Τ.Κ. 10551		
ΑΡΜΟΔΙΟΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ:	ΝΕΟΦΥΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		
ΙΔΙΟΤΗΤΑ - ΘΕΣΗ ΣΤΟ ΦΟΡΕΑ:	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ		
ΤΗΛΕΦΩΝΟ:	210 5226937	E-MAIL:	g.neofytou@athens.gr
		ΙΣΤΟΧΩΡΟΣ:	<a href="https://www.cityofathens.gr/">https://www.cityofathens.gr/</a>

ΦΟΡΕΑΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ:	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΚΩΔΙΚΟΣ:	1012900
ΕΙΔΟΣ ΦΟΡΕΑ:	0		
ΝΟΜΙΚΗ ΒΑΣΗ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ:	ΠΔ 132/2017 (ΦΕΚ Α' 160)		
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΔΡΑΣ:	Λεωφ.Μεσογείων 119, Αθήνα 11526		
ΑΡΜΟΔΙΟΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ:	ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ		
ΙΔΙΟΤΗΤΑ - ΘΕΣΗ ΣΤΟ ΦΟΡΕΑ:	Αναπληρώτρια Προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών ΥΠΕΝ		
ΤΗΛΕΦΩΝΟ:	2131513172	E-MAIL:	panagiotoπουλου p@priv.ypeka.gr
		ΙΣΤΟΧΩΡΟΣ:	<a href="http://www.ypeka.gr/Default.aspx?tabid=234">http://www.ypeka.gr/Default.aspx?tabid=234</a>

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΥΘΥΝΗΣ:	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΚΩΔΙΚΟΣ:	1012900
ΕΙΔΟΣ ΦΟΡΕΑ:	0		
ΝΟΜΙΚΗ ΒΑΣΗ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ:	ΥΑ ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/58914/5667/08.06.2022 (ΦΕΚ Β' 3027)		
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΔΡΑΣ:	Λεωφ.Μεσογείων 119 Αθήνα 11526		
ΑΡΜΟΔΙΟΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ:	Ιωάννα Νίκου		
ΙΔΙΟΤΗΤΑ - ΘΕΣΗ ΣΤΟ ΦΟΡΕΑ:	Προϊσταμένη ΕΔ ΕΣΠΑ ΥΠΕΝ, Τομέα Ενέργειας - Συντονιστής ΟΕ Διαδικασιών Ελέγχου		
ΤΗΛΕΦΩΝΟ:	2144055071	E-MAIL:	nikoug@priv.ypek a.gr
		ΙΣΤΟΧΩΡΟΣ:	<a href="http://www.ypeka.gr/Default.aspx?tabid=234">http://www.ypeka.gr/Default.aspx?tabid=234</a>

## Γ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΑΣΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΟΡΕΑ ΕΓΚΡΙΣΗΣ			
ΦΟΡΕΑΣ ΕΓΚΡΙΣΗΣ:	ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ	ΚΩΔ.:	1090220
ΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΦΟΡΕΑ ΕΓΚΡΙΣΗΣ:	ΣΟΦΙΑ ΤΣΟΥΤΣΟΥΛΟΠΟΥΛΟΥ		
ΤΗΛΕΦΩΝΟ:	2103338931	E-MAIL:	s.tsoutsouloupoulou@minfin.gr

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΘΕΣΗ			
	I. NUTS	II. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	III. ΠΟΣΟΣΤΟ (%) ΕΠΙ ΤΗΣ ΕΠΙΛΕΞΙΜΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ
ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΘΕΣΗ (ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ή ΝΟΜΟΣ/ΟΤΑ) – (NUTS/LAU)	EL300703	Αθηναίων	100

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ ΕΡΓΟΥ			
	I. ΚΩΔΙΚΟΣ	II. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	III. ΠΟΣΟΣΤΟ (%) ΕΠΙ ΤΗΣ ΕΠΙΛΕΞΙΜΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ
ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑ ΕΕ (FLAGSHIP):	2	Renovate	100
ΤΟΜΕΑΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑ COFOG2:	06.6	Housing and community amenities n.e.c.	100
DNSH (ΜΠΣΒ):	0	Μη πρόκληση σημαντικής βλάβης	100

ΠΕΔΙΟ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ (INTERVENTION FIELD):	1.1	026	Energy efficiency renovation or energy efficiency measures regarding public infrastructure, demonstration projects and supporting measures	100
			% ανα ΠΕΔΙΟ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ (INTERVENTION FIELD)	ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΕΡΓΟΥ (€)
		ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΣΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ (CLIMATE TAG):	40	19.404.523,44
		ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΣΗΜΑΝΣΗ (ENVIRONMENTAL TAG):	40	-
		ΨΗΦΙΑΚΗ ΣΗΜΑΝΣΗ (DIGITAL TAG):		

<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ</b>	
<p><b>ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ</b>  <i>(με αναφορά στα βασικά τεχνικά, λειτουργικά και λοιπά χαρακτηριστικά αυτού)</i></p>	
<p>Η περιοχή του Βοτανικού / Ελαιώνα καλύπτει μία έκταση 9.000 στρεμμάτων μίας πρώην βιομηχανικής περιοχής που καλύπτει εν μέρει πέντε Δήμους στην ευρύτερη περιοχή της Αθήνας. Το αθηναϊκό μέρος καλύπτει περίπου 2.100 στρέμματα. Π                  Η Πράξη αφορά τα Subprojects 1 &amp; 5 του Sub. 2 Αστική Ανάπλαση της πρώην βιομηχανικής περιοχής Βοτανικού-Ελαιώνα.                  Το προτεινόμενο έργο είναι αρμοδιότητας του Δήμου Αθηναίων και αφορά τις υποδομές της περιοχής του Ελαιώνα. Το προτεινόμενο έργο περιλαμβάνει 3 υποέργα.</p> <p>Υποέργο 1: Έργα διαμόρφωσης πρασίνου και κοινόχρηστων χώρων στην ευρύτερη περιοχή II της Διπλής Ανάπλασης και του Ναυτικού Οχυρού στην περιοχή του Ελαιώνα</p> <p>3.1. Κοινόχρηστο Πράσινο Διπλής Ανάπλασης                  Στο πλαίσιο του εγκεκριμένου προγράμματος της Διπλής Ανάπλασης (ΦΕΚ 161/ΑΑΠ/2013) ο Δήμος Αθηναίων ως κύριος της έκτασης είναι αρμόδιος για τη διαμόρφωση των κοινόχρηστων χώρων του ακινήτου. Οι διαμορφώσεις των κοινόχρηστων χώρων επιμερίζονται ως εξής:                  Περιοχή α: Περιλαμβάνει περιοχές πρασίνου και διαμόρφωση πλατείας με άμεση σχέση και εξάρτηση από τις διαμορφώσεις εισόδων στο γήπεδο και τον Ερασιτέχνη ΠΑΟ. Επίσης περιλαμβάνει και τον πεζόδρομο γύρω από το εμπορικό κέντρο.                  Περιοχή β (τμήμα): Περιλαμβάνει τη διαμόρφωση εισόδου - εξόδου από την πλευρά της Ιεράς Οδού από / προς το σταθμό μετρό Ελαιώνα.                  Περιοχή γ: Περιλαμβάνει διαμορφώσεις πρασίνου και χώρων αναψυχής καθώς και διαμορφώσεις για δραστηριότητες ήπιας άθλησης. Ο χώρος περιλαμβάνει και εγκαταστάσεις αθλητισμού του Δήμου Αθηναίων που μπορούν να γίνουν σε δεύτερη φάση από άλλους πόρους. Επιπλέον, η σύμβαση αφορά και τα έργα διαμόρφωσης των ΟΤ 17,22 και 31 συνολικής έκτασης 93 στρεμμάτων</p> <p>2.1 Ανάπλαση Ναυτικού Οχυρού                  Το ακίνητο του Ναυτικού Οχυρού βρίσκεται εντός της περιοχής του Ελαιώνα και βορείως της Ιεράς Οδού. Το ακίνητο έκτασης περίπου 110 στρεμμάτων και έχει χαρακτηριστεί ως χώρος πρασίνου στο σύνολο του, με εξαίρεση ορισμένα υφιστάμενα κτίρια, όπως αυτά εγκρίθηκαν με καθορισμό οικοδομικής γραμμής με το Προεδρικό Διάταγμα του 2010 (ΦΕΚ 236/ΑΑΠ/2010).</p> <p>Υποέργο 2: Έργα διαμόρφωσης κοινόχρηστου χώρου και προσβασιμότητας στον περιβάλλοντα χώρο του γηπέδου ποδοσφαίρου του Δήμου Αθηναίων στον Ελαιώνα</p> <p>3.2. Κοινόχρηστο Πράσινο Διπλής Ανάπλασης                  Το Υποέργο αφορά τις διαμορφώσεις κοινόχρηστου χώρου και προσβάσεων του άμεσου περιβάλλοντος χώρου του νέου γηπέδου ποδοσφαίρου του Δήμου Αθηναίων στον Ελαιώνα.                  Επιπλέον περιλαμβάνει τις Η/Μ υποδομές και το δίκτυο όμβριων υδάτων, αντιλιοστάσια και δεξαμενές για πυρόσβεση και άρδευση του περιβάλλοντα χώρου την προμήθεια και εγκατάσταση φωτισμού και συστήματος ασφαλείας και παρακολούθησης, καθώς και την περίφραξη του γηπέδου, τις δαπεδοστρώσεις, διάφορες οικοδομικές εργασίες διαμόρφωσης και τον εξοπλισμό (καθιστικό πάγκοι, κάδοι, σήμανση κλπ) του περιβάλλοντος χώρου.                  Επίσης, το υποέργο αφορά και τις εργασίες διαμόρφωσης της οδού πρόσβασης προς και από το επίπεδο -1 των εγκαταστάσεων του Γηπέδου, η οποία θα άρχεται από την οδό Αγ. Άννης και κινούμενη με κατεύθυνση από Β/Δ προς Ν/Α καταλήγει στην οδό Προφήτου Δανιήλ, γεφυρώνοντας το αντίστοιχο ρέμα. Το συνολικό μήκος της οδού είναι 400μ. εκ των οποίων τα 230μ. είναι Cut and Cover και το υπέργειο τμήμα του είναι μέρος του περιβάλλοντα χώρου του γηπέδου.</p> <p>Υποέργο 3: Τεχνική Βοήθεια                  Για την ωρίμανση και ολοκλήρωση των μελετών και των τευχών δημοπράτησης είναι απαραίτητη η πρόβλεψη τεχνικής βοήθειας του υποέργου 1. Στις υπηρεσίες της Τεχνικής Βοήθειας θα περιλαμβάνεται επίσης και η υποστήριξη του Δικαιούχου κατά τη διαγωνιστική διαδικασία</p> <p>Υποέργο 4: Απαλλοτριώσεις που αφορούν στις περιοχές πρασίνου και κοινόχρηστων χώρων                  Ο Δήμος είναι υπόχρεος για την αποζημίωση των απαλλοτριώσεων που εκκρεμούν για την περιοχή του Ελαιώνα σε συνολική έκταση 35 περίπου στρεμμάτων. Οι απαλλοτριώσεις έχουν προκύψει από 2 βασικές κατηγορίες:                  Απαλλοτριώσεις Πράξεων Εφαρμογής με βάση τις κυρωμένες μεμονωμένες πράξεις εφαρμογής.                  Απαλλοτριώσεις Διπλής Ανάπλασης με βάση το άρθρο 23 (περίπτωση 2γ) του ν.3983/2011.</p>	
<p><b>ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ (SOCIAL CATEGORIES)</b></p> <p>Οι άμεσα ωφελούμενοι είναι οι κάτοικοι, οι επαγγελματίες και οι εργαζόμενοι της περιοχής παρέμβασης. Όμως η θέση, ο κοινωνικός, εμπορικός, πολιτιστικός, αθλητικός και τουριστικός ρόλος της περιοχής διευρύνει κατά πολύ τους ωφελούμενους, οι οποίοι δυνητικά είναι όλοι οι κάτοικοι και επισκέπτες της Αθήνας από την Ελλάδα και το εξωτερικό.</p>	
<p><b>ΔΙΑΣΦΑΛΙΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΕΡΓΟΥ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥ</b>  <i>(τεκμηριώνεται η διασφάλιση της λειτουργίας του έργου μετά την ολοκλήρωσή του)</i></p> <p>Με την ολοκλήρωση της συγκεκριμένης πράξης αναμένεται ουσιαστική βελτίωση του αστικού περιβάλλοντος και αναζωογόνηση της περιοχής του Βοτανικού / Ελαιώνα, ενώ θα αναδειχθεί μία ενεργή επιχειρηματική κοινότητα για κατοίκους και επισκέπτες και θα επιτευχθούν πολλαπλά οικονομικά και περιβαλλοντικά οφέλη. Ο σχεδιασμός (επιλογή υλικών, φύτευση, αύξηση και προστασία χώρου πεζών) θα συμβάλλουν στην περιβαλλοντική βελτίωση της περιοχής. Τη λειτουργικότητα της πράξης θα υποστηρίξουν και διασφαλίσουν και άλλα, παράλληλα μέτρα που έχουν σχεδιαστεί από τον Δήμο Αθηναίων, τα οποία αφορούν: (α) στη βελτίωση των μέσων και τρόπων συλλογής και διαχείρισης των απορριμμάτων, προσαρμοσμένων στις ειδικές χωρικές και λειτουργικές συνθήκες της περιοχής, (β) στην καθιέρωση κανονισμού λειτουργίας της περιοχής (π.χ. κατάληψη κοινόχρηστων χώρων, κλπ), (γ) στην συστηματική παρακολούθηση των παραβάσεων στο δημόσιο χώρο από τη Δημοτική Αστυνομία (δ) και στην καθιέρωση συστήματος για συνεχή έλεγχο της αδειοδότησης και αποκατάστασης τομών από διάφορους οργανισμούς (ΔΕΗ, ΟΤΕ κλπ) ή ιδιώτες. Τέλος, τη λειτουργικότητα της πράξης υποστηρίζει η Διεύθυνση Οδοποιίας, Αποχέτευσης και Κοινόχρηστων Χώρων και η Διεύθυνση Πρασίνου και Αστικής Πανίδας του Δήμου Αθηναίων ως καθ' ύλην αρμόδιες για τη συντήρηση των κοινόχρηστων χώρων και των χώρων πρασίνου.</p>	

<b>ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΡΓΟΥ</b>	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΝΑΡΞΗΣ ΕΡΓΟΥ:	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΛΗΞΗΣ ΕΡΓΟΥ:
01/08/2022	31/12/2025



**ΤΜΗΜΑ Ε1 : ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΕΠΙΤΕΥΞΗΣ**

ΟΡΟΣΗΜΑ ΚΑΙ ΣΤΟΧΟΙ ΕΡΓΟΥ						
ΑΞΟΝΑΣ (COMPONENT):		1.2 - Ενεργειακή αναβάθμιση του κτιριακού αποθέματος της χώρας και χωροταξική μεταρρύθμιση				
ΔΡΑΣΗ (MEASURE):		16873 - 16873 Στρατηγικές αστικές αναπλάσεις				
ΚΩΔΙΚΟΣ:	ΕΙΔΟΣ:	ΟΝΟΜΑΣΙΑ:	ΠΟΣΟΤΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ (για τους στόχους):			ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΚΠΛΗΡΩΣΗΣ:
			I. Μονάδα Μέτρησης	II. Τιμή Βάσης	III. Τιμή Στόχου	
RRF_038	Ορόσημο ΤΑ	Αστικές παρεμβάσεις — ανάθεση συμβάσεων.	Δεν εφαρμόζεται			2ο τρίμηνο/2023
ΟΡΟΣΗΜΑ ΚΑΙ ΣΤΟΧΟΙ ΕΡΓΟΥ						
ΑΞΟΝΑΣ (COMPONENT):		1.2 - Ενεργειακή αναβάθμιση του κτιριακού αποθέματος της χώρας και χωροταξική μεταρρύθμιση				
ΔΡΑΣΗ (MEASURE):		16873 - 16873 Στρατηγικές αστικές αναπλάσεις				
ΚΩΔΙΚΟΣ:	ΕΙΔΟΣ:	ΟΝΟΜΑΣΙΑ:	ΠΟΣΟΤΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ (για τους στόχους):			ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΚΠΛΗΡΩΣΗΣ:
			I. Μονάδα Μέτρησης	II. Τιμή Βάσης	III. Τιμή Στόχου	
RRF_038_1	Παρακολούθησης - Ενδιάμεσοι ΤΑ	Δημοσίευση της έναρξης διαδικασίας πρόσκλησης υποβολής προτάσεων για τα επιμέρους μέτρα i), ii) και iii).	Δεν εφαρμόζεται			3ο τρίμηνο/2022
ΟΡΟΣΗΜΑ ΚΑΙ ΣΤΟΧΟΙ ΕΡΓΟΥ						
ΑΞΟΝΑΣ (COMPONENT):		1.2 - Ενεργειακή αναβάθμιση του κτιριακού αποθέματος της χώρας και χωροταξική μεταρρύθμιση				
ΔΡΑΣΗ (MEASURE):		16873 - 16873 Στρατηγικές αστικές αναπλάσεις				
ΚΩΔΙΚΟΣ:	ΕΙΔΟΣ:	ΟΝΟΜΑΣΙΑ:	ΠΟΣΟΤΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ (για τους στόχους):			ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΚΠΛΗΡΩΣΗΣ:
			I. Μονάδα Μέτρησης	II. Τιμή Βάσης	III. Τιμή Στόχου	
RRF_040	Ορόσημο ΤΑ	Αστικές παρεμβάσεις — ολοκλήρωση όλων των εργασιών.	Δεν εφαρμόζεται			4ο τρίμηνο/2025

**ΤΜΗΜΑ Ε2. ΣΥΝΕΡΓΕΙΑ – ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ – ΕΠΕΚΤΑΣΗ**

-

**ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΕΡΓΟΥ**

ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ	ΠΟΣΟ ΣΥΝΕΙΣΦΟΡΑΣ ΤΑ	ΣΥΝΕΙΣΦΟΡΑ ΕΘΝΙΚΟΥ ΠΔΕ - ΦΠΑ	ΣΥΝΕΙΣΦΟΡΑ ΕΘΝΙΚΟΥ ΠΔΕ - ΑΛΛΟ	ΣΥΝΟΛΟ	ΣΧΟΛΙΑ
<b>ΑΝΑΛΥΣΗ Π/Υ ΕΡΓΟΥ ΣΤΟ ΠΔΕ</b>	48.511.308,60	8.316.314,40	5.092.627,00	61.920.250,00	

ΠΗΓΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΤΑ	ΣΧΟΛΙΑ
ΣΥΝΕΙΣΦΟΡΑ ΕΣΠΑ	0,00
ΣΥΝΕΙΣΦΟΡΑ ΕΘΝΙΚΟΥ ΠΔΕ (με άλλο κωδικό ΣΑ)	
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ	0,00
ΆΛΛΗ ΠΗΓΗ	
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΟ Π/Υ ΕΡΓΟΥ (ΤΑ και άλλες πηγές)</b>	61.920.250,00

ΠΟΣΟ ΔΑΝΕΙΟΥ	ΦΟΡΕΑΣ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΔΑΝΕΙΟΥ
--------------	--------------------------

**ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ**

ΕΤΟΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ Π/Υ ΕΡΓΟΥ	ΣΥΝΕΙΣΦΟΡΑ ΤΑ	ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ
2022	10.230.000,00	8.250.000,00	0,00
2023	17.608.000,00	14.200.000,00	0,00
2024	15.562.000,00	12.550.000,00	0,00
2025	18.520.250,00	13.511.308,60	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	61.920.250,00	48.511.308,60	0,00